



ERDGESCHOSS

05	10.12.2025	mb	Numerierung der Wohnungen auf Wunsch des Bauherrn angepasst. HS-Nr. 13 WE-01 bis 13 und HS-Nr. 15 WE-19 bis WE-36
04	16.07.2025	mb	Die Verbindung zw. Flur 1 und Flur 2 muss aus statischen Gründen über das Treppenhaus erfolgen!!! Statische Gründe. In den Hausverkleidungen muss ein Stb. Übergang ausgebildet werden. Abstimmung mit dem Brandschutzbeauftragten ist erfolgt.
03	18.04.2024	mb	GENEHMIGUNGSPLANUNG BAUMANTRAG
02	23.02.2024	mb	VORENTWURF: Maßstab von 36 öffentl. ggf. Wohnungen
01	16.02.2023	mb	Konzept / Umplanung an öffentl. ggf. Wohnungen
00	02.06.2022	mb	BAUGENEHMIGUNG 22-BA-NR.020 (Planum eines Wohngebäudes mit 29 WE / Gewerbetriebe)
INDEX	DATUM	NAM	ÄNDERUNG

Änderungen / Ergänzungen **EFH ± 0,00 = 119,30 ü.NN.**

ERDGESCHOSS

Bauherr/-in:
Heiko Klute und Christian Buderus GbR
Kresstraße 24, 58453 Witten
Tel.: 02302 - 20 20 4 - 0
Fax: 02302 - 20 20 4 - 29
info@buderus-klute.de

Projekt:
Neubau eines Wohngebäudes
mit 36 öffentlich geförderten Wohneinheiten
Max-Greve-Straße in 44791 Bochum

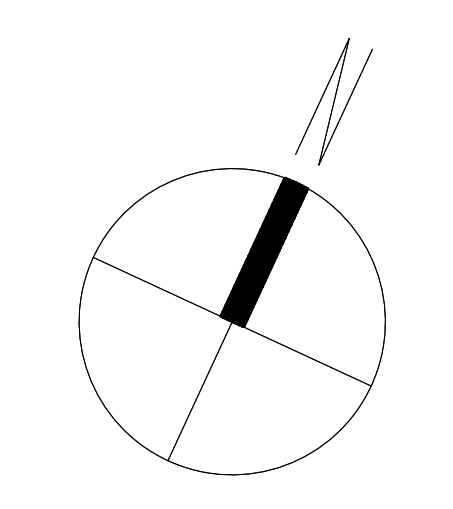
Leistungsphase:
GENEHMIGUNGSPLANUNG
M.: 1: 100

Datum: 03.2023 Maßstab: 1: 100 bearbeitet: mb geändert: 10.12.2025

Planbezeichnung: **ERDGESCHOSS** Plan-Nr. Index **3.5**

Entwurfsverfasser: LB Projektentwicklungsgesellschaft für Sozialimmobilien GmbH & Co.KG
Kresstraße 24, 58453 Witten
Tel.: 02302 - 98 380 - 0
eMail: info@peggi.de

+ 1.00 +	16.20	91'	2.30
+ 5.40	8.43	4.40	1.00
+ 5.40	3.72	1.70	1.70
+ 1.00	4.22	2.19	1.40
+ 1.00	1.70	1.40	1.70
+ 1.00	4.75	3.22	4.72
+ 80	1.42	2.4	1.70
+ 1.50	2.68	2.08	1.60
		5.80	1.70
		1.70	2.40
		1.70	1.70



Max-Greve-Straße

STAFFELGESCHOSS

INDEX	DATUM	NAM	ÄNDERUNG
04	10.12.2025	mb	Numerierung der Wohnungen auf Wunsch des Bauherrn angepasst: HS-Nr 13 WE-01 bis 18 und HS-Nr 15 WE-19 bis WE-26
03	18.04.2024	mb	GENEHMIGUNGSPLANUNG / BAUANTRAG
02	23.02.2024	mb	VORENTWURF: Neubau von 36 öffentl. gef. Wohnungen
01	18.02.2023	mb	Konzept / Umplanung als öffentl. gef. Wohnungen
00	03.06.2022	mb	BAUGENEHMIGUNG 22-BA-NE230 (Neubau eines Wohngebäudes mit 29 WE / Gewerbestrich)

Änderungen / Ergänzungen **EFH ± 0,00 = 119,30 ü.NN.**

STAFFELGESCHOSS

Bauherr/-in:
 Heiko Klute und Christian Buderus GbR
 Kreisstraße 24, 58453 Witten
 Tel.: 02302-20 20 4-0
 Fax: 02302-20 20 4-29
 info@buderus-klute.de

Projekt:
 Neubau eines Wohngebäudes
 mit 36 öffentlich geförderten Wohneinheiten
 Max-Greve-Straße in 44791 Bochum

Leistungsphase:
GENEHMIGUNGSPLANUNG
 M.: 1: 100

Datum: 03.2023 Maßstab: 1: 100 bearbeitet: mb geändert: 10.12.2025

Planbezeichnung: **STAFFELGESCHOSS** Plan-Nr. Index **6.4**

Entwurfsverfasser: LB Projektentwicklungsgesellschaft für Sozialimmobilien GmbH & Co.KG
 Kreisstraße 24, 58453 Witten
 Tel.: 02302-98 380-0
 eMail: info@pegg.de