

LB PEGSI GmbH & Co. KG
Kreisstraße 24
58453 Witten
Tel.: 02302 / 666 65 10
eMail: info@pegsi.de



Leistungsverzeichnis

Gewerk: Gerüstarbeiten nach DIN 18451

Bauvorhaben: Neubau eines Wohngebäudes mit
28 öffentlich geförderten Wohnungen
Talstraße 17 und 19, 57339 Erndtebrück

**Bauherr /
Angebotsabgabeort:** Heiko Klute und Christian Buderus GbR
Kreisstraße 24, 58453 Witten

**Entwurfsverfasser /
Ausschreibung:** LB PEGSI GmbH & Co. KG
Kreisstraße 24, 58453 Witten

Unternehmer:

.....
Stempel, Datum, Unterschrift

Vertragsgrundlage:

Als Vertragsgrundlage für die Ausführung der Arbeiten, Lieferungen und unentgeltlich zu bewirkender Nebenleistungen gelten die in der Leistungsbeschreibung eingefügten allgemeinen, zusätzlichen, technischen und besonderen Vertragsbedingungen, die durch Unterschrift anerkannt werden.

Sonstige Vereinbarungen:

- Die Teilnahme am Wertungsverfahren setzt die Einhaltung des Abgabetermins voraus.
- Ein Wertung des Angebotes ist nur bei Abgabe vollständig ausgefüllter Unterlagen möglich.
- Alle Einheitspreise sind Netto in Euro mit maximal zwei Nachkommastellen einzutragen.
- Ein Bieterangabenverzeichnis kann Bestandteil dieser Leistungsbeschreibung sein. Angebote oder Ausprägungen sind dort vollständig und kompakt einzutragen.
- Änderungen oder Alternativen zu diesem Leistungsverzeichnis haben nur dann Gültigkeit, wenn sie schriftlich vereinbart werden.
- Stempel, Datum und Unterschrift sind auf der ersten und letzten Seite erforderlich.
- Legen Sie Ihrem Angebot eine gültige Freistellungsbescheinigung (Bauabzugssteuer) bei.
- Legen Sie Ihrem Angebot einen vollständigen und aktuellen Eignungsnachweis (z.B. PQ) bei.
- Anlagen sind Ausschreibungsbestandteil. Nur vollständige Angebotsabgaben können berücksichtigt werden.
- Skontovereinbarung:
- Vertragsstrafe:
- Sicherheit / Gewährleistung: 10 % Abzug bei Abschlagszahlungen
5 % Abzug bei Schlusszahlung
- Vergabeverfahren: Beschränkte Ausschreibung ohne öffentlichen Teilnahmewettbewerb.

Abzüge Netto

- | | |
|----------------------------|-------|
| - Bauleistungsversicherung | 0,40% |
| - anteiliges Bauwasser | 0,40% |
| - anteiliger Baustrom | 0,40% |

Vertragsbedingungen

Neubau eines Wohngebäudes mit

28 öffentlich geförderten Wohnungen
Talstraße 17 und 19, 57339 Erndtebrück

Der Baukörper ist nicht unterkellert.
Er wird konventionell in massiver
Bauweise 4 geschossig, einschl. Staffel -
geschoß mit Pultdach 5°, in Holz -
konstruktion errichtet.

Umbauter Raum: ca. 7709 m³
Wohn- und Nutzfläche: ca. 1658 m²

Firsthöhe Satteldach ca. 13,15 m
Traufhöhe Satteldach ca. 11,60 m

Schutt- und Müllentsorgung ist tägliche Pflicht des AN.
Bei Zuwiderhandlung wird durch den AG auf Kosten des
Verursachers gereinigt und entsorgt.

Wir verweisen auf die VOB, C, Allgemeine Technische
Vertragsbedingungen für Bauleistungen (ATV).
Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art DIN
18299. Nebenleistungen Ziffer 4.1.11. Entsorgung von
Abfall bis 1,0 m³.

Anschlüsse für Wasser, Energie und Abwasser werden
durch den AN Rohbau hergestellt und den weiteren
Firmen gegen Verrechnung bis zur Gesamtfertigstellung
zur Verfügung gestellt.

Der Bauherr schließt eine Bauleistungsversicherung ab.
An den Kosten wird der AN prozentual beteiligt.

Weitere Informationen (Pläne / Berechnungen) finden
Sie auch unter: www.pegsi.de

Zusätzliche Technische Vertragsbedingungen

Leistungsumfang ist die Ausführung der
Fassadengerüstarbeiten

Dieser Leistungsbeschreibung liegt die VOB mit ihren
Teilen B und C zugrunde.

B, Allgemeine Vertragsbedingungen für die
Ausführung von Bauleistungen.

Vorschriften, Satzungen und Auflagen.
Den allgemeinen Anforderungen und Bedingungen
des Gesamt - LV.
Den Ausführungsplänen des Architekten.

Es gelten folgende Normen, Vorschriften und
Merkblätter:

DIN 18202 Toleranzen am Bau.
DIN 4102-1 Brandverhalten von Baustoffen und Bauteilen.
LBO die jeweils gültigen Landesbauordnungen.
TRGS 519 Bearbeitung asbesthaltiger Bauteile und
Untergründe.
UVV Unfallverhütungsvorschriften.
AEB die jeweils gültigen Abfallentsorgungsbestimmungen,
Die technischen Merkblätter des Bundesausschusses
Farbe und Sachwertschutz (BFS).
Die aktuellen Herstellervorschriften und
Systemzulassungen.

Sofern nicht ausdrücklich in der Leistungsbeschreibung
anders beschrieben, sind alle Preise für die komplette
Ausführung der Arbeiten, einschließlich Lieferung aller
Stoffe, Lagerung inklusive deren Wetterschutz, zu
kalkulieren und einzutragen. Dazu gehören auch das
Ableben von empfindlichen Bauteilen und Gegenständen,
Maßnahmen zum Schutz vor Witterungseinflüssen der
Gewerke.
Die Abdeckung des Untergrundes, soweit erforderlich,
sind Nebenleistungen und werden nicht gesondert
vergütet.

Titel 1, Gerüst Gruppe 3 bis 2 KN / m²

Pos. 1.01 Arbeits- und Schutzgerüst nach DIN 12811-1
(bzw. DIN 4420), als längenorientiertes Stand -
gerüst, Fassadengerüst nach DIN 12810-1, auf-
und abbauen und für die Dauer der Grund -
standzeit (4 Wochen) Vorhalten.

Lastklasse 3 (2,0 KN/m²)
Breitenklasse W06
Höhenklasse H 1

Einzurüstende Fläche: senkrecht
Standfläche: waagrecht
Die Traufe des Gebäudes liegt bei ca, 11,50 m
über dem Gelände. Der First liegt bei

ca. 13,15 m über dem Gelände.

Gebrauchsüberlassung für verschiedene Gewerke ohne Lagerung von größeren Mengen Mengen Materials.

Ankerlöcher sind nach Fertigstellung fachgerecht zu verschließen.

1810,00 m² x€ =€

Pos. 1.02 Gebrauchsüberlassung des vorbeschriebenen Gerüsts über 4 Wochen (Grundstandzeit) hinaus. Abrechnung nach Quadratmeter / Woche. Diese Position umfasst auch die Pos. 1.11.

21720,00 m²/Wo x€ =€

Pos. 1.03 Konsolen, herausnehmbar, b = 30 cm als Belagsverbreiterung nach innen am vorgenannten Gerüst montieren. Grundstandzeit: 4 Wochen.

565,00 lfdm x€ =€

Pos. 1.04 Gebrauchsüberlassung der Konsolen über die Grundstandzeit hinaus. Abrechnung nach lfdm / Woche

6780 lfdm/Wo x€ =€

Pos. 1.05 Fanggerüst, Erweiterung des Arbeitsgerüsts zum Schutzgerüst (DIN 4420-1) als Fanggerüst mit Fanglage und Seitenschutz für Dachdeckerarbeiten.

Einbauhöhe: < 14,15 Meter
Höhe Fanggerüst: > 1,00 Meter
Grundstandzeit: 4 Wochen

110,00 lfdm x€ =€

Pos. 1.06 Gebrauchsüberlassung des Fanggerüsts für die

Übertrag€

Erweiterung zum Schutzgerüst der Vorposition
über die Grundstandzeit von 4 Wochen hinaus.
Abrechnung nach lfdm / Woche

1320 lfdm/Wo x€ =€

Pos. 1.07 Ausleger aus Gitterträgern bestehend aus 2
Stück Dreiecksstrebgitterträger, als Auflager
für eine Überbrückung, l = je 10 m.
Grundstandzeit: 4 Wochen

1 Stk x€ = E.P.

Pos. 1.08 Gebrauchüberlassung der Gitterträger über die
Grundstandzeit von 4 Wochen hinaus.

12 Stk/Wo x€ = E.P.

Pos. 1.09 Treppenturm (Baustellenbetrieb) als Gerüsttreppe,
DIN EN 12811-1, lichte Mindestbreite 600 mm,
Zwischenpodeste im Vertikalen Raster von 2,00 m,
Bauhöhe < 13,00 m
Grundstandzeit: 4 Wochen

1 Stk x€ =€

Pos. 1.10 Gebrauchüberlassung für den Treppenturm über
die Grundstandzeit von 4 Wochen hinaus.

12 Stk/Wo x€ =€

Titel 1€

Titel 2, Stundenlohnarbeiten

Pos. 2.01 Facharbeiterstunden nach Anweisung
der Bauleitung zum Nachweis.

16 Std x€ =€

Übertrag€

Übertrag€

Pos. 2.o2 Helferstunden nach Anweisung der
Bauleitung zum Nachweis.

16 Std x€ =€

Titel 2€

Titel 1€

Titel 2€

Angebotssumme netto€

zzgl. 19 % MwSt€

Angebotssumme brutto€

.....
Stempel, Datum, Unterschrift

