

| INDEX | DATUM | NAME | ÄNDERUNG |
|-------|------------|------|---|
| 02 | 08.11.2024 | mb | Nachforderungen / Bauamt 31.10.2024: Zusätzliche 14 Fahrradstellplätze vor Eingang HS-NR. 17 ergänzt. Überdachung am Gemeinschaftsplatz verkleinert max. CGFL $\leq 30\text{qm}$ |
| 01 | 27.05.2024 | mb | Eingangsbestätigung / Bauamt 15.05.2024: Text bezogen auf Bewegungsfläche für die Feuerwehr ergänzt |

Änderungen / Ergänzungen
EFH ± 0,00 = 478,50 ü.NN

AUSSENANLAGENPLAN ENTWÄSSERUNG

Bauherr:
 Heiko Klute und Christian Buderus GbR
 Kreisstraße 24
 58453 Witten

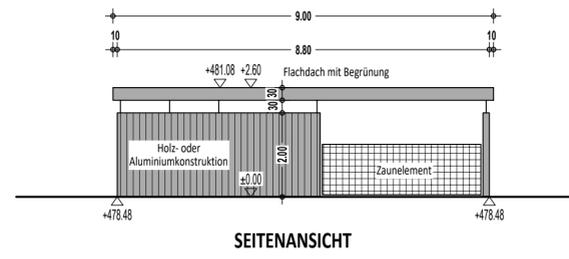
Projekt:
 Neubau eines Wohngebäudes mit 28 öffentlich geförderten Wohnungen
 Talstraße 17 und 19
 57339 Erdtebrück

Leistungsphase:
GENEHMIGUNGSPLANUNG
 M.: 1:200

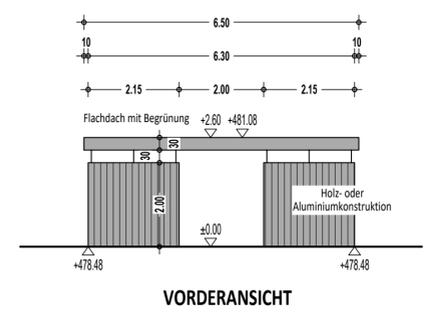
Planung: barrierefrei / DIN 18040-2 Datum: 15.04.2024 bearbeitet: mb geändert: 08.11.2024

Planbezeichnung: **AUSSENANLAGENPLAN ENTWÄSSERUNG** Plan-Nr. Index **1.2**

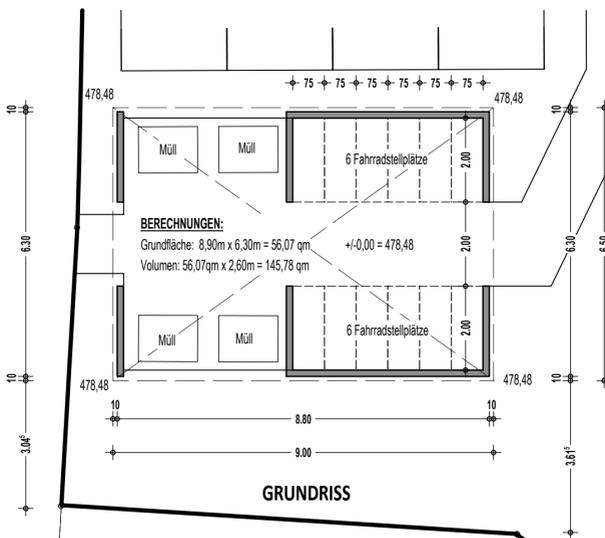
Entwurfsverfasser:
 LB PEGSI GmbH & CO. KG
 Kreisstraße 24 58453 Witten 02302 / 66 66 5 - 0 info@pegssi.de



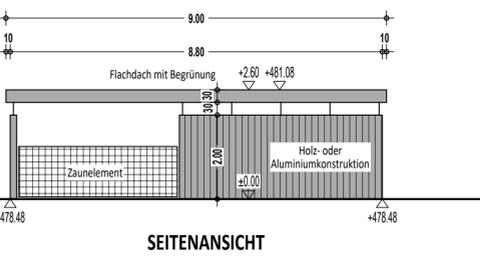
SEITENANSICHT



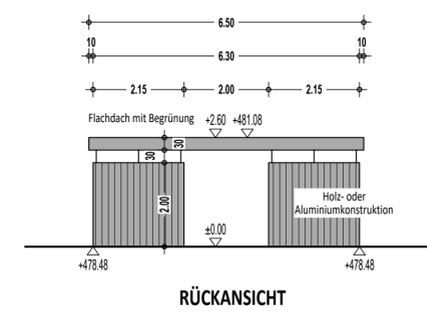
VORDERANSICHT



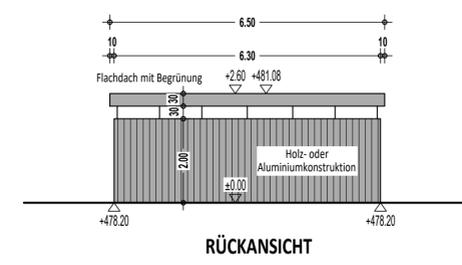
GRUNDRISS



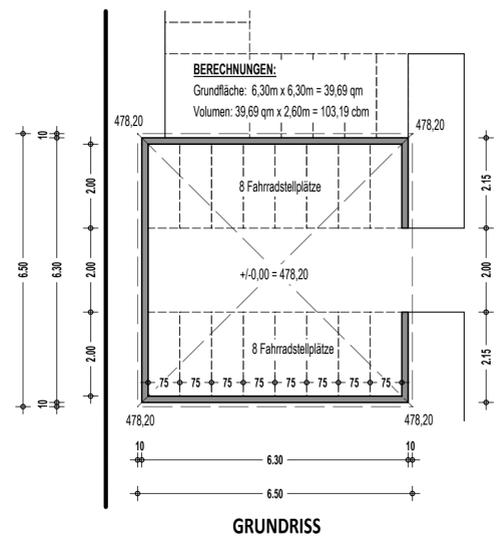
SEITENANSICHT



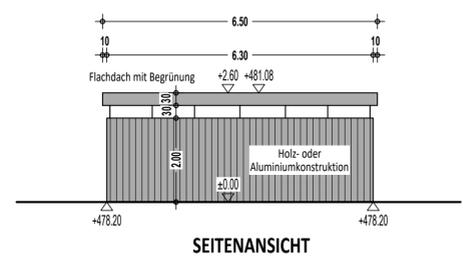
RÜCKANSICHT



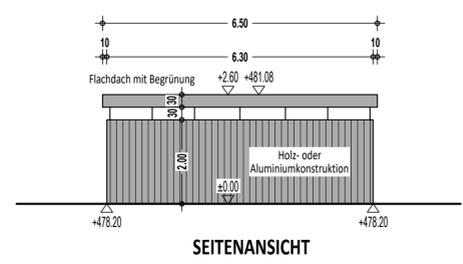
RÜCKANSICHT



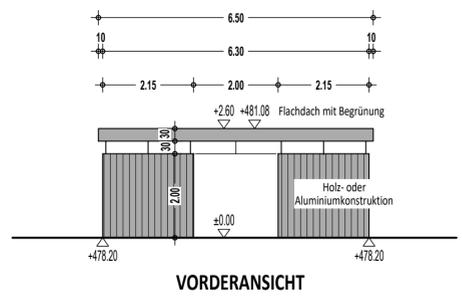
GRUNDRISS



SEITENANSICHT



SEITENANSICHT



VORDERANSICHT

| INDEX | DATUM | NAME | ÄNDERUNG |
|--------------------------|------------|------|--|
| 01 | 27.05.2024 | mb | RW Treppenhaus: Türbreite vermaßt, ergänzt |
| Änderungen / Ergänzungen | | | |

PLANUNG ÜBERDACHTE FAHRRADSTELLPLÄTZE

Bauherr:
Heiko Klute und Christian Buderus GbR
Kreisstraße 24
58453 Witten

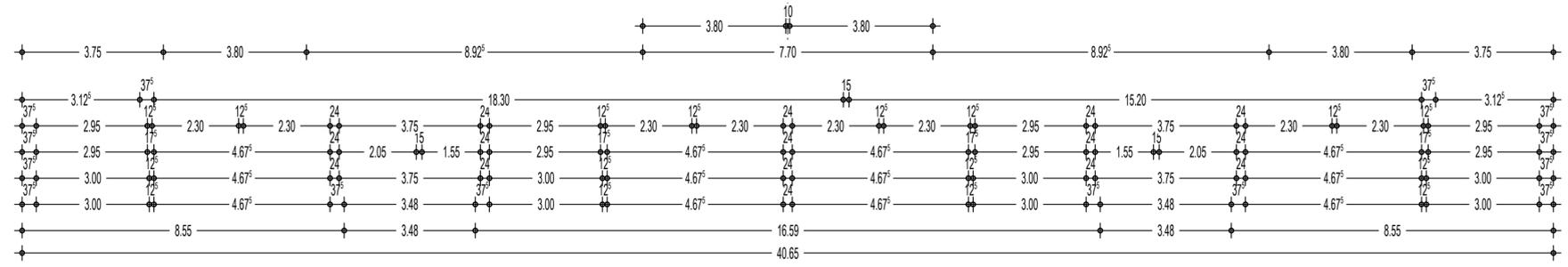
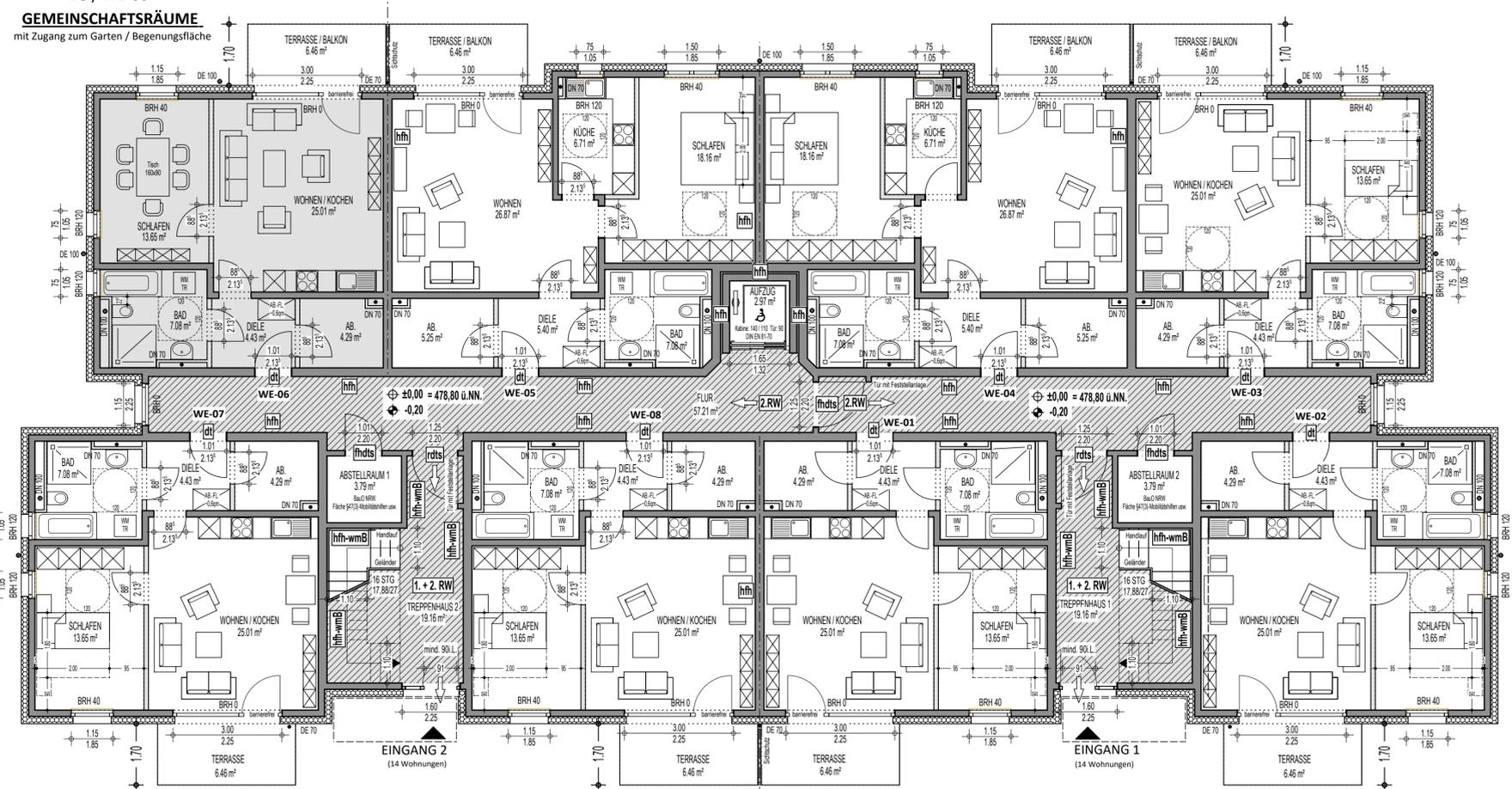
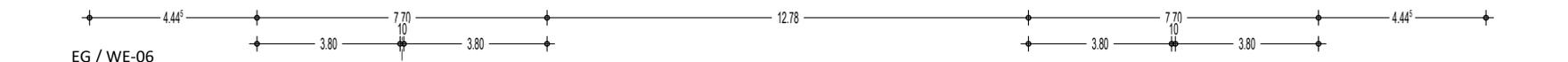
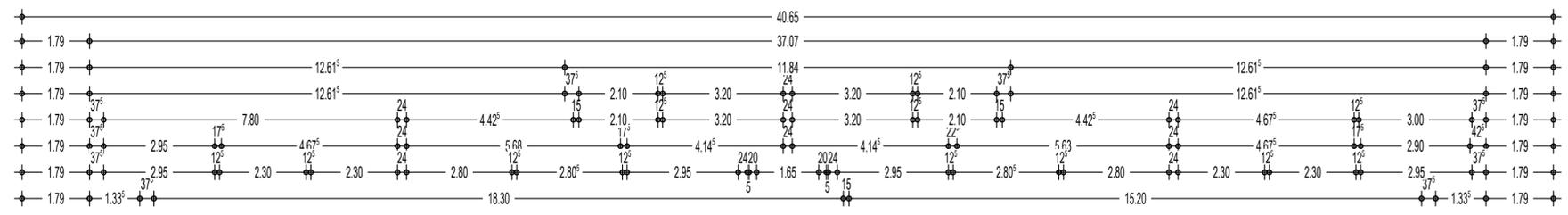
Projekt:
Neubau eines Wohngebäudes
mit 28 öffentlich geförderten Wohnungen
Talstraße 17 und 19
57339 Erndtebrück

Leistungsphase:
GENEHMIGUNGSPLANUNG
M.: 1: 100

Planung: barrierefrei / DIN 18040-2 Datum: 08.11.2024 bearbeitet: mb geändert:

Planbezeichnung: **PLANUNG ÜBERDACHTE FAHRRADSTELLPLÄTZE** Plan-Nr. Index **9.0**

Entwurfsverfasser:
LB PEGSI GmbH & CO. KG
Kreisstraße 24 58453 Witten 02302 / 66 66 5 - 0 info@pegsi.de



ERDGESCHOSS

LEGENDE BRANDSCHUTZ:

| Bauteilanforderungen | | | | |
|----------------------|------------------------------------|-----------|------|--|
| fb | Feuerbeständige Bauteile | - 90 min. | dt | dichtschließend |
| hfh | Hochfeuerhemmende Bauteile | - 60 min. | dts | dicht- und selbstschließend |
| fb | Feuerhemmende Bauteile | - 30 min. | rdts | Raudicht und selbstschließend |
| ia | von innen nach außen | | ai | von außen nach innen |
| nbr | nichtbrennbar | | sfl | schwer entflammbar |
| do | nicht brennend abtropfend | | rB | Ausbildung als raumabschließendes Bauteil |
| V | Vorkehrungen gegen Brandausbildung | | wmB | widerstandsfähig gegen mechanische Beanspruchung |

BAULICHE RETTUNGSWEGE:

Der 1. und 2. Rettungsweg wird durch zwei Treppenhäuser sichergestellt und nachgewiesen!

| INDEX | DATUM | NAME | ÄNDERUNG |
|-------|------------|------|--|
| 01 | 27.05.2024 | mb | Eingangsbestätigung / Bauamt 15.05.2024: Brandschutzbeiträge ergänzt |

Änderungen / Ergänzungen
EFH ± 0,00 = 478,50 ü.NN

ERDGESCHOSS

Bauherr:
 Heiko Klute und Christian Buderus GbR
 Kreisstraße 24
 58453 Witten

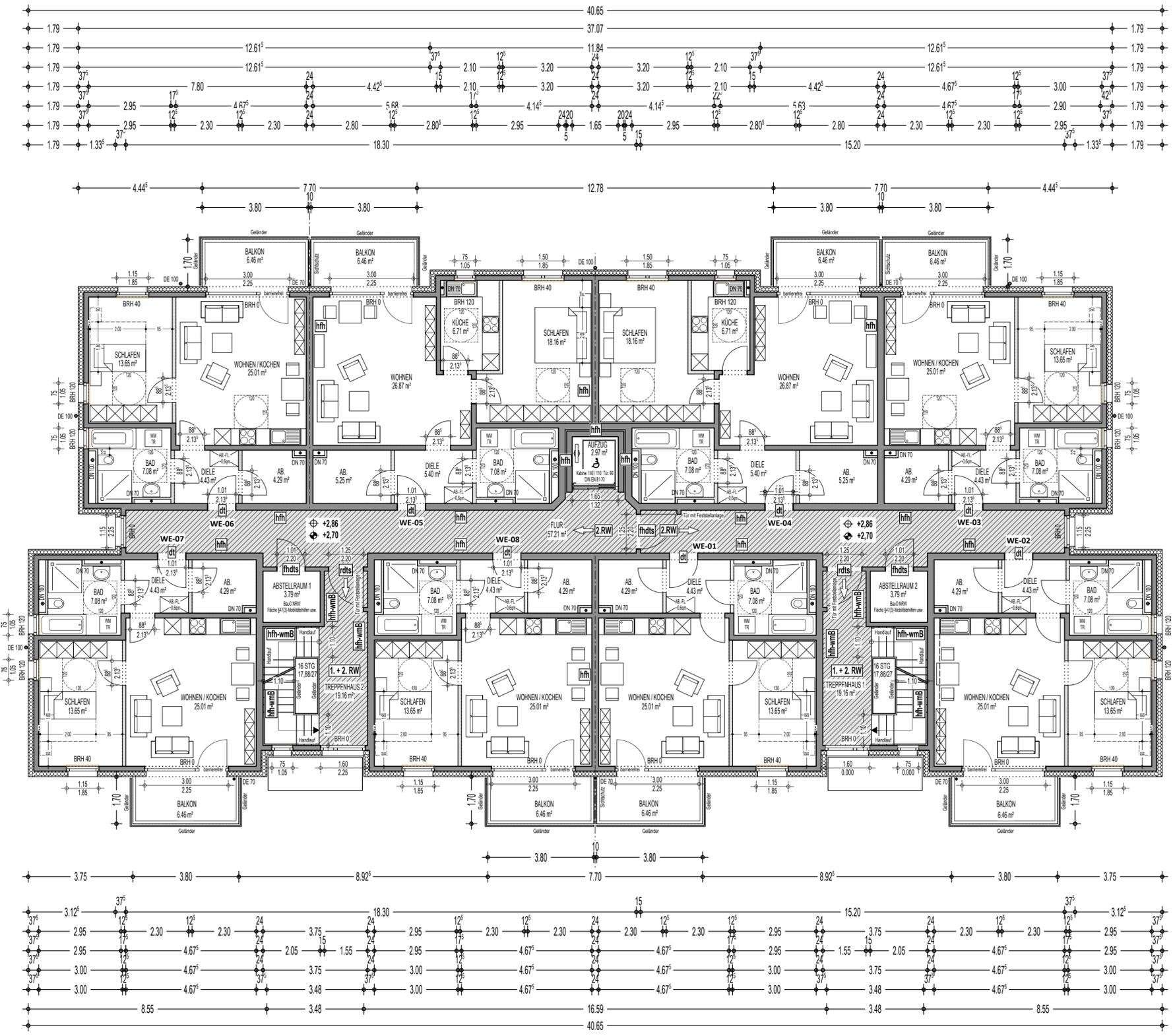
Projekt:
 Neubau eines Wohngebäudes
 mit 28 öffentlich geförderten Wohnungen
 Talstraße 17 und 19
 57339 Erndtebrück

Leistungsphase:
GENEHMIGUNGSPLANUNG
 M.: 1: 100

Planung: barrierefrei / DIN 18040-2 Datum: 15.04.2024 bearbeitet: mb geändert: 27.05.2024

Planbezeichnung: **ERDGESCHOSS** Plan-Nr. Index **2.1**

Entwurfsverfasser:
 LB PEGSI GmbH & CO. KG
 Kreisstraße 24 58453 Witten 02302 / 66 66 5 - 0 info@pegisi.de



1. OBERGESCHOSS

LEGENDE BRANDSCHUTZ:

Bauteilanforderungen

| | | | | |
|-----|------------------------------------|-----------|------|--|
| fb | Feuerbeständige Bauteile | - 90 min. | dt | dichtschließend |
| hfh | Hochfeuerhemmende Bauteile | - 60 min. | ds | dicht- und selbstschließend |
| fb | Feuerhemmende Bauteile | - 30 min. | rdts | Raudicht und selbstschließend |
| ia | von innen nach außen | | ai | von außen nach innen |
| nbr | nichtbrennbar | | sfl | schwer entflammbar |
| do | nicht brennend abtropfend | | rB | Ausbildung als raumabschließendes Bauteil |
| V | Vorkehrungen gegen Brandausbildung | | wmB | widerstandsfähig gegen mechanische Beanspruchung |

BAULICHE RETTUNGSWEGE:

Der 1. und 2. Rettungsweg wird durch zwei Treppenhäuser sichergestellt und nachgewiesen!

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| | | | |
|-------|------------|------|--|
| 01 | 27.05.2024 | mb | Eingangsbestätigung / Bauamt 15.05.2024: Brandschutzbeiträge ergänzt |
| INDEX | DATUM | NAME | ÄNDERUNG |

Änderungen / Ergänzungen
EFH ± 0,00 = 478,50 ü.NN

1. OBERGESCHOSS

Bauherr:

Heiko Klute und Christian Buderus GbR
Kreisstraße 24
58453 Witten

Projekt:

Neubau eines Wohngebäudes
mit 28 öffentlich geförderten Wohnungen
Talstraße 17 und 19
57339 Erndtebrück

Leistungsphase:

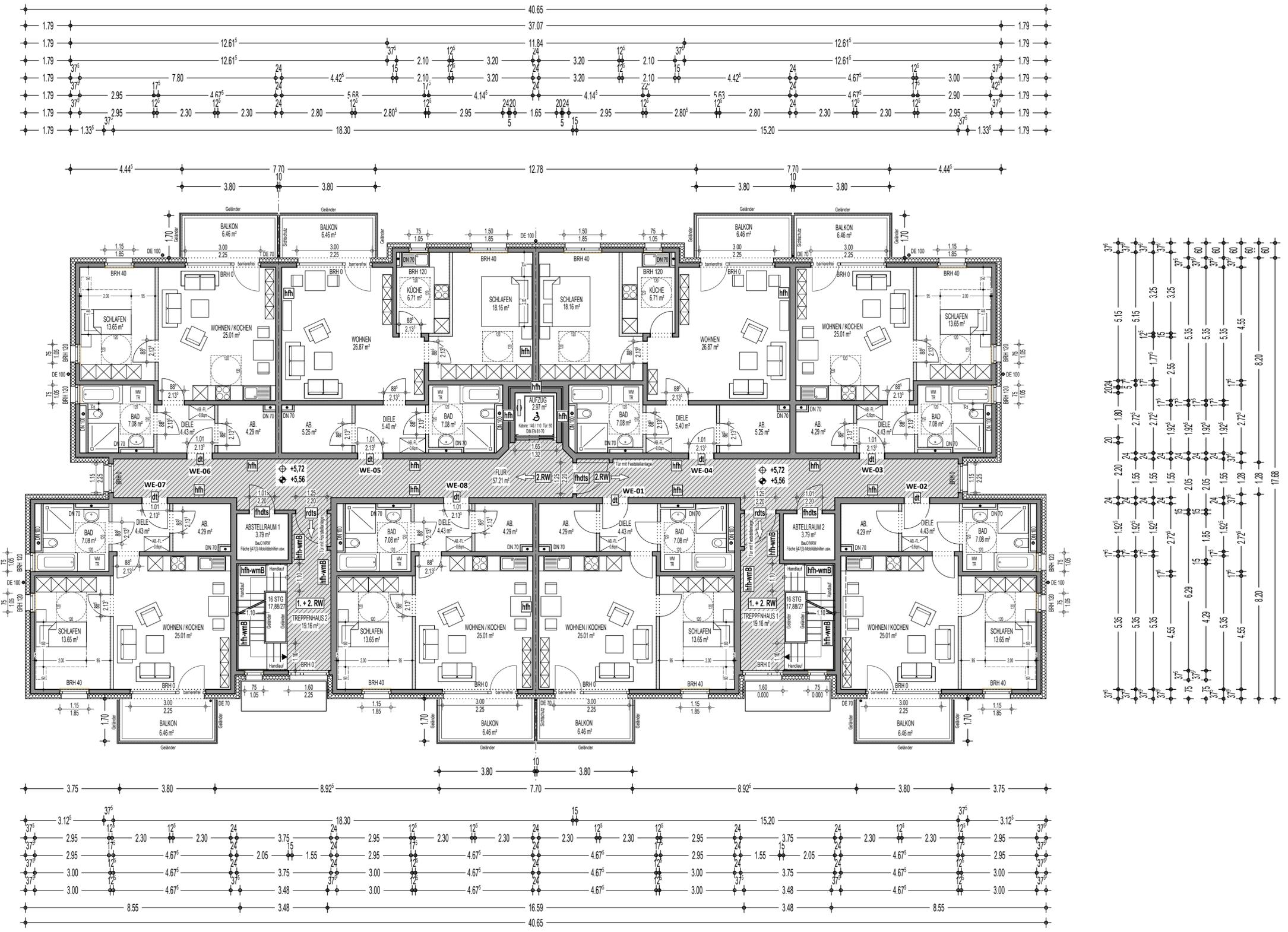
GENEHMIGUNGSPLANUNG
M.: 1: 100

| | | | | | | | |
|----------|----------------------------|--------|------------|-------------|----|-----------|------------|
| Planung: | barrierefrei / DIN 18040-2 | Datum: | 15.04.2024 | bearbeitet: | mb | geändert: | 27.05.2024 |
|----------|----------------------------|--------|------------|-------------|----|-----------|------------|

| | | | |
|------------------|------------------------|----------------|------------|
| Planbezeichnung: | 1. OBERGESCHOSS | Plan-Nr. Index | 3.1 |
|------------------|------------------------|----------------|------------|

Entwurfsverfasser:

LB PEGSI GmbH & CO. KG
Kreisstraße 24 58453 Witten 02302 / 66 66 5 - 0 info@pegisi.de



2.OBERGESCHOSS

LEGENDE BRANDSCHUTZ:

| Bauteilanforderungen | | | | |
|----------------------|------------------------------------|-----------|------|--|
| fb | Feuerbeständige Bauteile | - 90 min. | dt | dichtschließend |
| hfh | Hochfeuerhemmende Bauteile | - 60 min. | ds | dicht- und selbstschließend |
| fb | Feuerhemmende Bauteile | - 30 min. | rdts | Raudicht und selbstschließend |
| ia | von innen nach außen | | ai | von außen nach innen |
| nbr | nichtbrennbar | | sfl | schwer entflammbar |
| do | nicht brennend abtropfend | | rB | Ausbildung als raumabschließendes Bauteil |
| V | Vorkehrungen gegen Brandausbildung | | wmB | widerstandsfähig gegen mechanische Beanspruchung |

BAULICHE RETTUNGSWEGE:

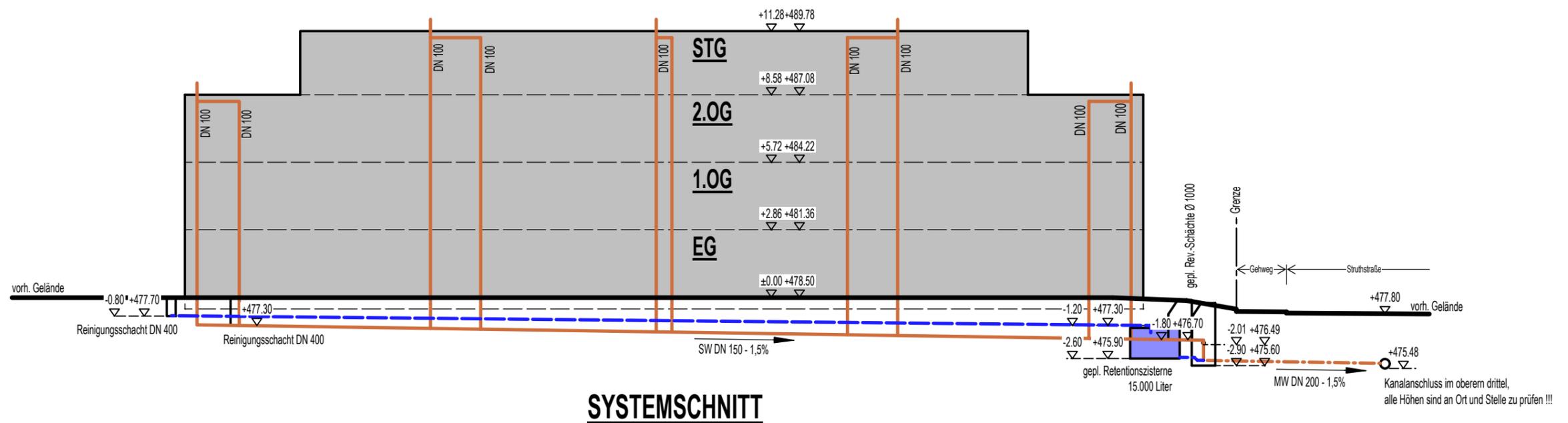
Der 1. und 2. Rettungsweg wird durch zwei Treppenhäuser sichergestellt und nachgewiesen!

| INDEX | DATUM | NAME | ÄNDERUNG |
|-------|------------|------|--|
| 01 | 27.05.2024 | mb | Eingangsbestätigung / Bauamt 15.05.2024: Brandschutzbeiträge ergänzt |

Änderungen / Ergänzungen
EFH ± 0,00 = 478,50 ü.NN

2.OBERGESCHOSS

| | | | |
|---|--|--|--|
| Bauherr: Heiko Klute und Christian Buderus GbR Kreisstraße 24 58453 Witten | | Leistungsphase: GENEHMIGUNGSPLANUNG M.: 1: 100 | |
| Projekt: Neubau eines Wohngebäudes mit 28 öffentlich geförderten Wohnungen Talstraße 17 und 19 57339 Erndtebrück | | Planungsphase: barrierefrei / DIN 18040-2 Datum: 15.04.2024 bearbeitet: mb geändert: 27.05.2024 | |
| Planbezeichnung: 2.OBERGESCHOSS | | Plan-Nr. Index 4.1 | |
| Entwurfsverfasser: LB PEGSI GmbH & CO. KG Kreisstraße 24 58453 Witten 02302 / 66 66 5 - 0 info@pegisi.de | | | |



Projekt:
 Neubau eines Wohngebäudes mit 28 öffentlich geförderten Wohnungen
 Talstraße 17+19, Erndtebrück - Bauantrag 687-2024

SYSTEMSCHNITT - ENTWÄSSERUNG M.: 1: 200
 Anlage zum Grundstücksentwässerungsantrag 30.07.2024

Entwurfsverfasser:
 LB PEGSI GmbH & CO. KG
 Kreisstraße 24 58453 Witten 02302 / 66 66 5 - 0 info@pegasi.de

