INDEX	DATUM	NAME	ÄNDERUNG

Änderungen / Ergänzungen

EFH ± 0,00 = 478,50 ü.NN

AUSSENANLAGENPLAN
ENTWÄSSERUNG

Bauherr:

Heiko Klute und Christian Buderus GbR
Kreisstraße 24
58453 Witten

Projekt:

Neubau eines Wohngebäudes
mit 28 öffentlich geförderten Wohnungen
Talstraße 17 und 19
57339 Erndtebrück

Leistungsphase:

GENEHMIGUNGSPLANUNG

M.: 1: 200

Planung: barrierefrei / DIN 18040-2	Datum: 15.04.2024	bearbeitet: mb	geändert:

Planbezeichnung:

AUSSENANALGENPLAN ENTWÄSSERUNG

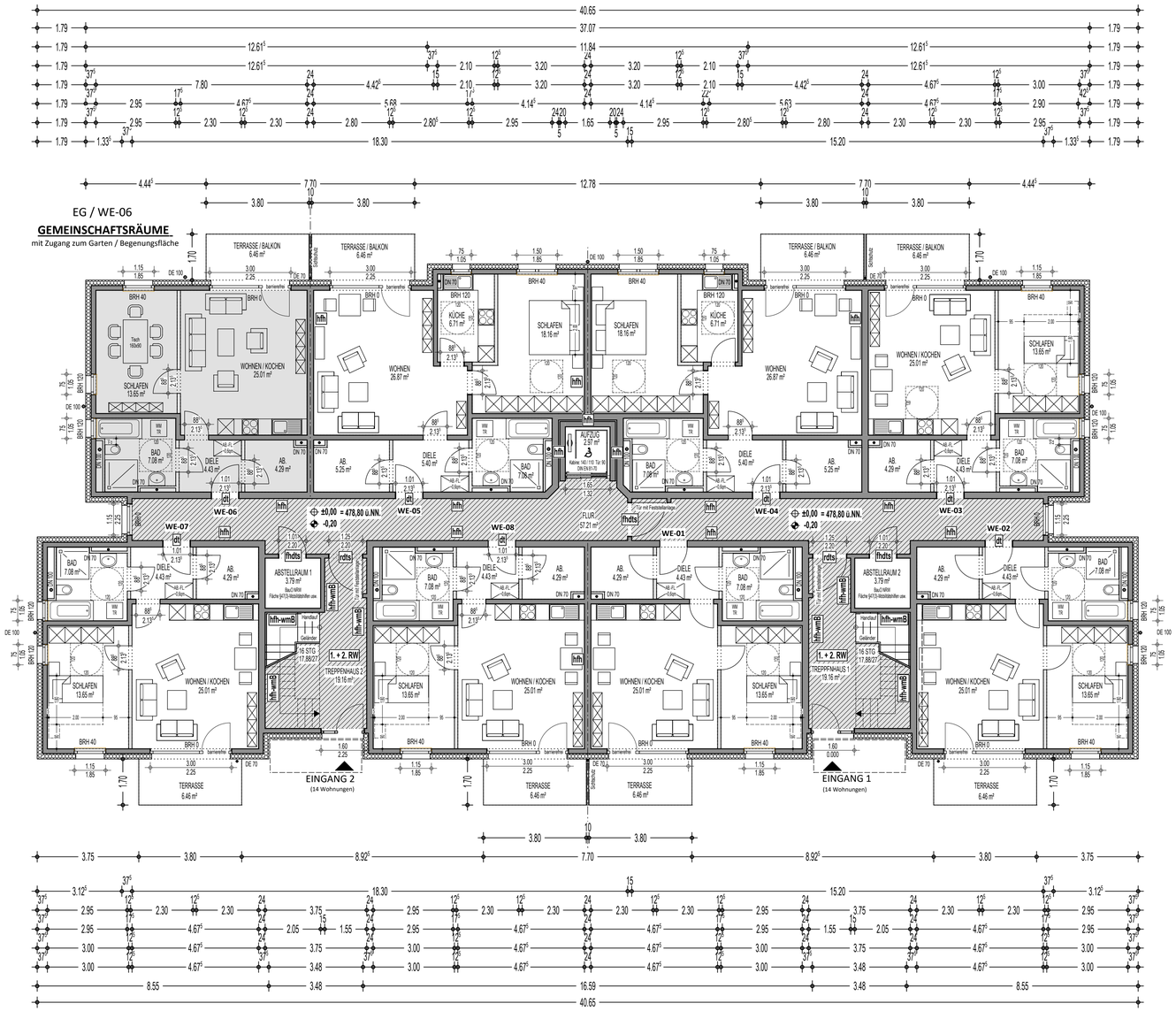
Plan-Nr. Index

1 . 0

Entwurfsverfasser:

LB PEGSI GmbH & CO. KG
Kreisstraße 24 58453 Witten 02302 / 66 66 5 - 0 info@pegsi.de

Allplan 2024



ERDGESCHOSS

LEGENDE BRANDSCHUTZ:

Bauteilanforderungen

fb	Feuerbeständige Bauteile - 90 min.	dt	dichtschließend
hfh	Hochfeuerhemmende Bauteile - 60 min.	dts	dicht- und selbstschließend
fb	Feuerhemmende Bauteile - 30 min.	rdts	Raudicht und selbstschließend

ia	von innen nach außen	ai	von außen nach innen
nbr	nichtbrennbar	sfl	schwer entflammbar

do	nicht brennend abtropfend	rB	Ausbildung als raumabschließendes Bauteil
V	Vorkehrungen gegen Brandausbildung	wmB	widerstandsfähig gegen mechanische Beanspruchung

INDEX	DATUM	NAME	ÄNDERUNG

Änderungen / Ergänzungen

EFH ± 0,00 = 478,50 ü.NN

ERDGESCHOSS

Bauherr:

Heiko Klute und Christian Buderus GbR
Kreisstraße 24
58453 Witten

Projekt:

Neubau eines Wohngebäudes
mit 28 öffentlich geförderten Wohnungen
Talstraße 17 und 19
57339 Erndtebrück

Leistungsphase:

GENEHMIGUNGSPLANUNG

M.: 1: 100

Planung: barrierefrei / DIN 18040-2 | Datum: 15.04.2024 | bearbeitet: mb | geändert:

Planbezeichnung:

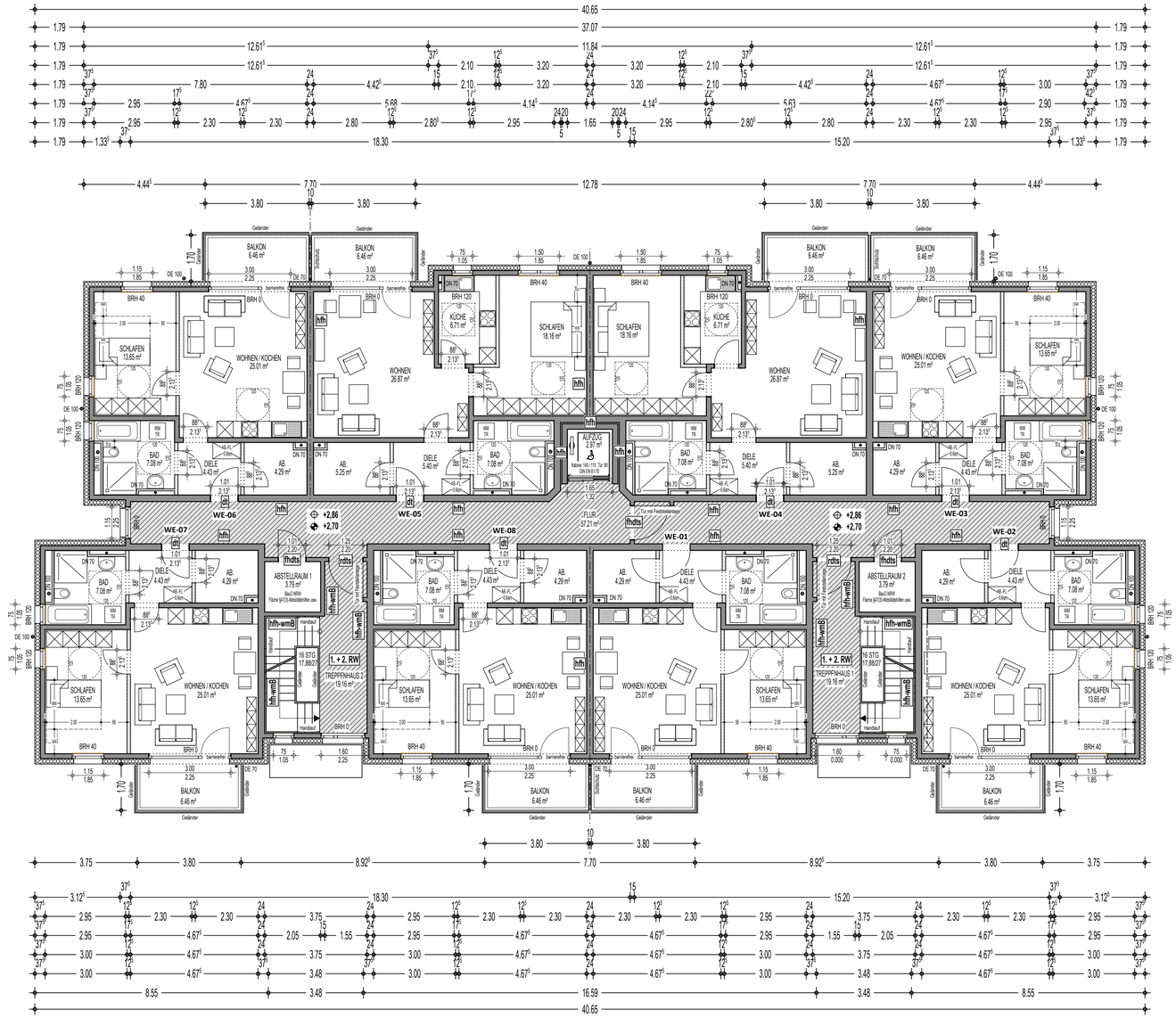
ERDGESCHOSS

Plan-Nr. Index

2 . 0

Entwurfsverfasser:

LB PEGSI GmbH & CO. KG
Kreisstraße 24 58453 Witten 02302 / 66 66 5 - 0 info@pegsi.de



1.OBERGESCHOSS

LEGENDE BRANDSCHUTZ:

Bauteilanforderungen

fb	Feuerbeständige Bauteile - 90 min.	dt	dichtschließend
hfh	Hochfeuerhemmende Bauteile - 60 min.	dts	dicht- und selbstschließend
fb	Feuerhemmende Bauteile - 30 min.	rdts	Raudicht und selbstschließend

ia	von innen nach außen	ai	von außen nach innen
nbr	nichtbrennbar	sfl	schwer entflammbar

do	nicht brennend abtropfend	rB	Ausbildung als raumabschließendes Bauteil
V	Vorkehrungen gegen Brandausbildung	wmB	widerstandsfähig gegen mechanische Beanspruchung

INDEX	DATUM	NAME	ÄNDERUNG

Änderungen / Ergänzungen

EFH ± 0,00 = 478,50 ü.NN

1.OBERGESCHOSS

Bauherr:

Heiko Klute und Christian Buderus GbR
Kreisstraße 24
58453 Witten

Projekt:

Neubau eines Wohngebäudes
mit 28 öffentlich geförderten Wohnungen
Talstraße 17 und 19
57339 Erndtebrück

Leistungsphase:

GENEHMIGUNGSPLANUNG

M.: 1: 100

Planung: barrierefrei / DIN 18040-2 | Datum: 15.04.2024 | bearbeitet: mb | geändert:

Planbezeichnung:

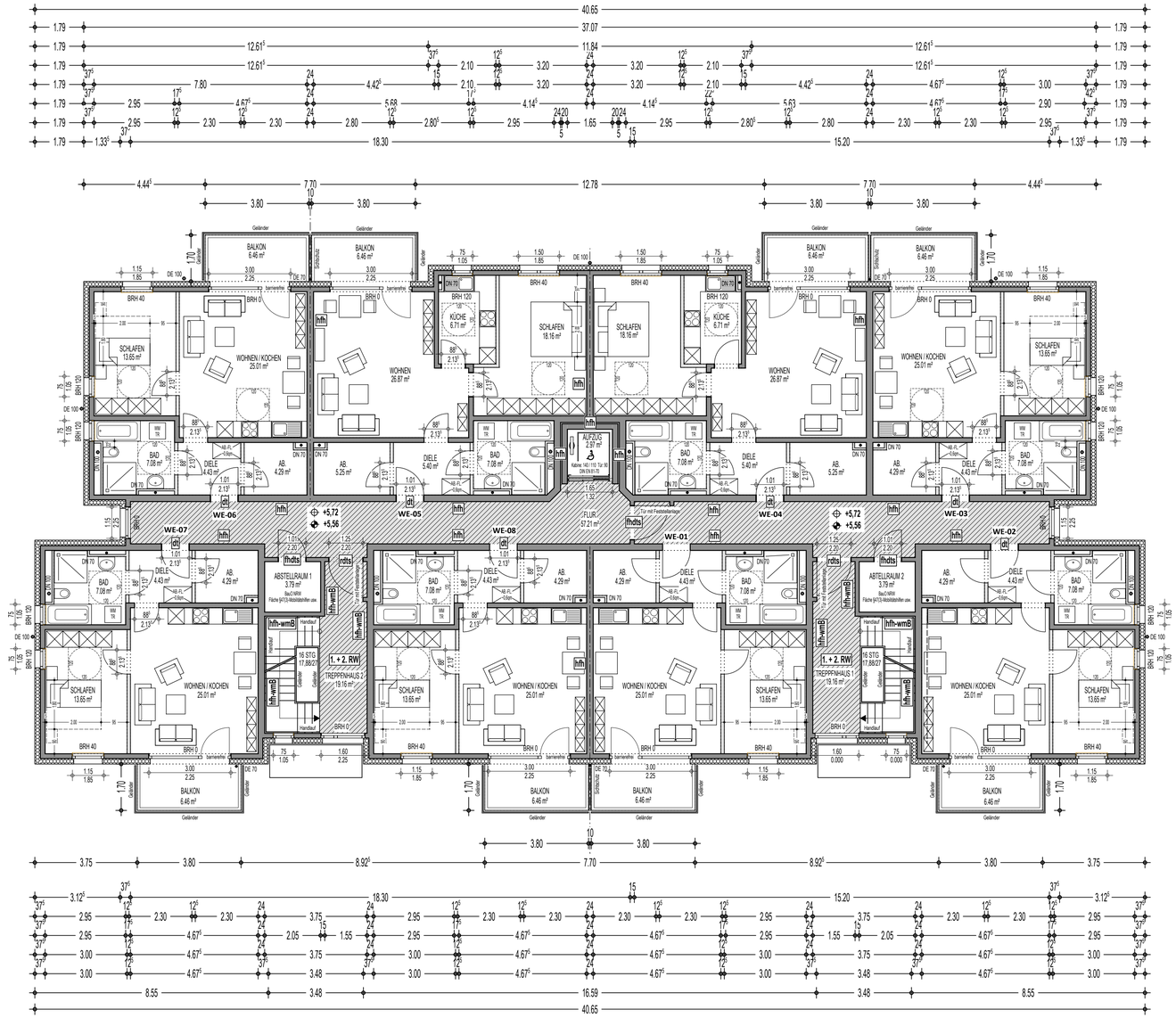
1.OBERGESCHOSS

Plan-Nr. Index

3 . 0

Entwurfsverfasser:

LB PEGSI GmbH & CO. KG
Kreisstraße 24 58453 Witten 02302 / 66 66 5 - 0 info@pegsi.de



2.OBERGESCHOSS

LEGENDE BRANDSCHUTZ:

Bauteilanforderungen

fb	Feuerbeständige Bauteile - 90 min.	dt	dichtschließend
hfh	Hochfeuerhemmende Bauteile - 60 min.	dts	dicht- und selbstschließend
fb	Feuerhemmende Bauteile - 30 min.	rdts	Raudicht und selbstschließend

ia	von innen nach außen	ai	von außen nach innen
nbr	nichtbrennbar	sfl	schwer entflammbar

do	nicht brennend abtropfend	rB	Ausbildung als raumabschließendes Bauteil
V	Vorkehrungen gegen Brandausbildung	wmB	widerstandsfähig gegen mechanische Beanspruchung

INDEX	DATUM	NAME	ÄNDERUNG

Änderungen / Ergänzungen

EFH ± 0,00 = 478,50 ü.NN

2.OBERGESCHOSS

Bauherr:

Heiko Klute und Christian Buderus GbR
Kreisstraße 24
58453 Witten

Projekt:

Neubau eines Wohngebäudes
mit 28 öffentlich geförderten Wohnungen
Talstraße 17 und 19
57339 Erndtebrück

Leistungsphase:

GENEHMIGUNGSPLANUNG

M.: 1: 100

Planung: barrierefrei / DIN 18040-2 | Datum: 15.04.2024 | bearbeitet: mb | geändert:

Planbezeichnung:

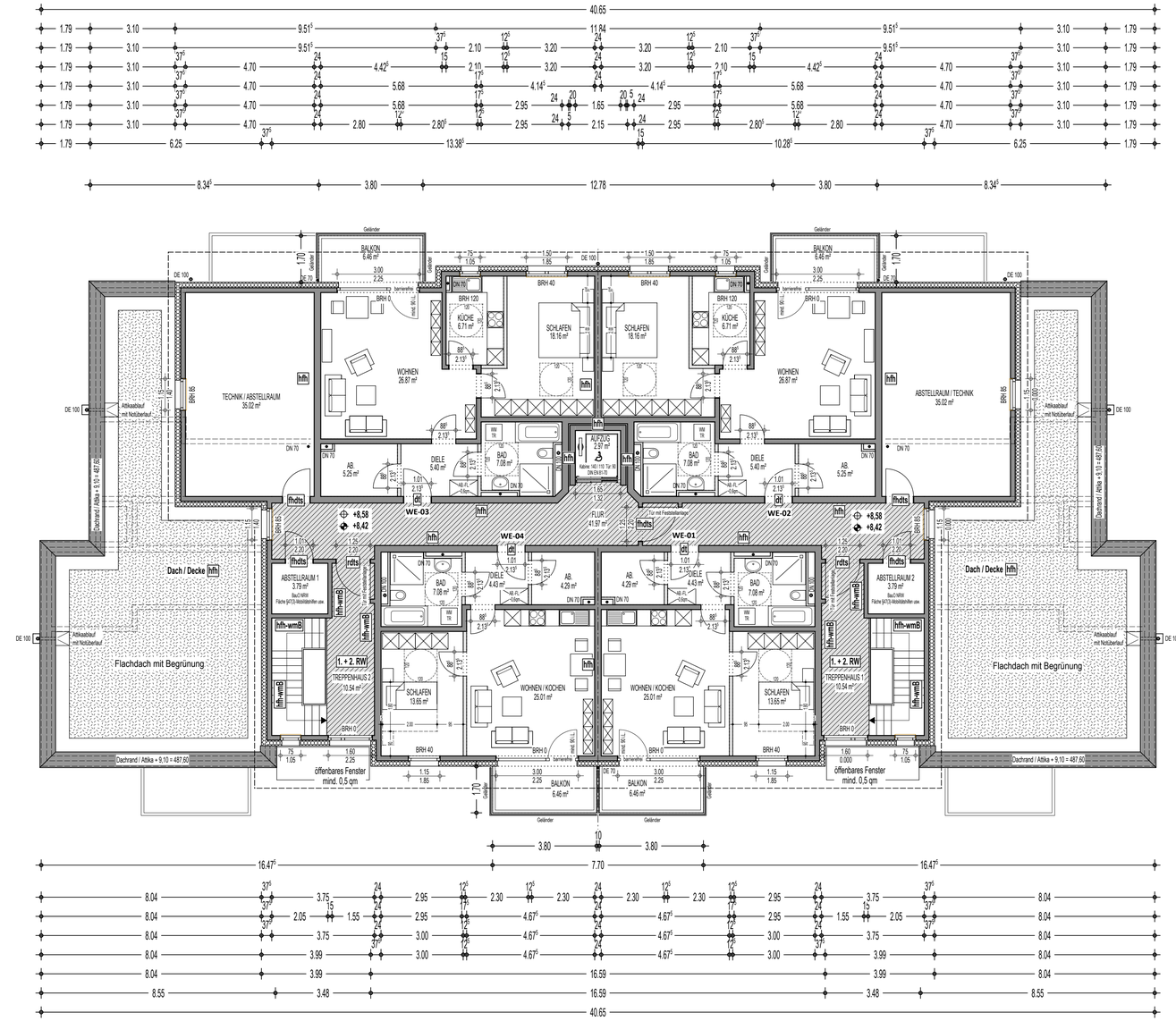
2.OBERGESCHOSS

Plan-Nr. Index

4 . 0

Entwurfsverfasser:

LB PEGSI GmbH & CO. KG
Kreisstraße 24 58453 Witten 02302 / 66 66 5 - 0 info@pegsi.de



STAFFELGESCHOSS

LEGENDE BRANDSCHUTZ:

Bauteilanforderungen

fb	Feuerbeständige Bauteile - 90 min.	dt	dichtschließend
hfh	Hochfeuerhemmende Bauteile - 60 min.	dts	dicht- und selbstschließend
fb	Feuerhemmende Bauteile - 30 min.	rdts	Raudicht und selbstschließend

ia	von innen nach außen	ai	von außen nach innen
nbr	nichtbrennbar	sfl	schwer entflammbar

do	nicht brennend abtropfend	rB	Ausbildung als raumabschließendes Bauteil
V	Vorkehrungen gegen Brandausbildung	wmB	widerstandsfähig gegen mechanische Beanspruchung

INDEX	DATUM	NAME	ÄNDERUNG

Änderungen / Ergänzungen

EFH ± 0,00 = 478,50 ü.NN

STAFFELGESCHOSS

Bauherr:

Heiko Klute und Christian Buderus GbR
Kreisstraße 24
58453 Witten

Projekt:

Neubau eines Wohngebäudes
mit 28 öffentlich geförderten Wohnungen
Talstraße 17 und 19
57339 Erndtebrück

Leistungsphase:

GENEHMIGUNGSPLANUNG

M.: 1: 100

Planung: barrierefrei / DIN 18040-2 | Datum: 15.04.2024 | bearbeitet: mb | geändert:

Planbezeichnung:

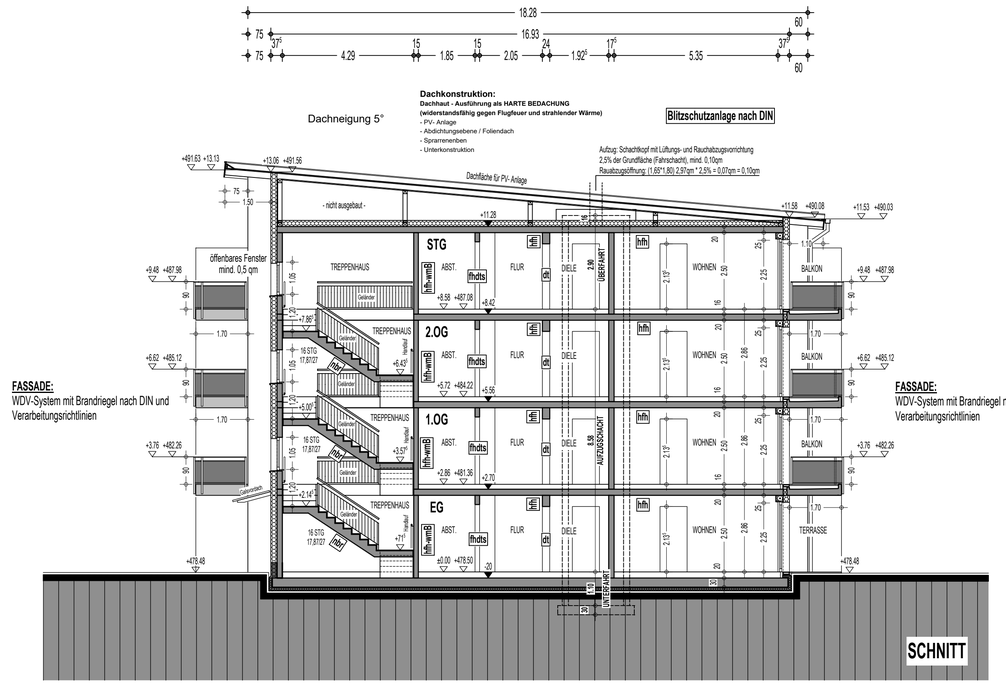
STAFFELGESCHOSS

Plan-Nr. Index

5 . 0

Entwurfsverfasser:

LB PEGSI GmbH & CO. KG
Kreisstraße 24 58453 Witten 02302 / 66 66 5 - 0 info@pegsi.de



LEGENDE BRANDSCHUTZ:

Bauteilanforderungen

fb	Feuerbeständige Bauteile - 90 min.	dt	dichtschließend
hfh	Hochfeuerhemmende Bauteile - 60 min.	dts	dicht- und selbstschließend
fb	Feuerhemmende Bauteile - 30 min.	rdts	Raudicht und selbstschließend

ia	von innen nach außen	ai	von außen nach innen
nbr	nichtbrennbar	sfl	schwer entflammbar

do	nicht brennend abtropfend	rB	Ausbildung als raumabschließendes Bauteil
V	Vorkehrungen gegen Brandausbildung	wmB	widerstandsfähig gegen mechanische Beanspruchung

INDEX	DATUM	NAME	ÄNDERUNG

Änderungen / Ergänzungen

EFH ± 0,00 = 478,50 ü.NN

SCHNITT

Bauherr:

Heiko Klute und Christian Buderus GbR
Kreisstraße 24
58453 Witten

Projekt:

Neubau eines Wohngebäudes
mit 28 öffentlich geförderten Wohnungen
Talstraße 17 und 19
57339 Erndtebrück

Leistungsphase:

GENEHMIGUNGSPLANUNG

M.: 1: 100

Planung: barrierefrei / DIN 18040-2	Datum: 15.04.2024	bearbeitet: mb	geändert:

Planbezeichnung:

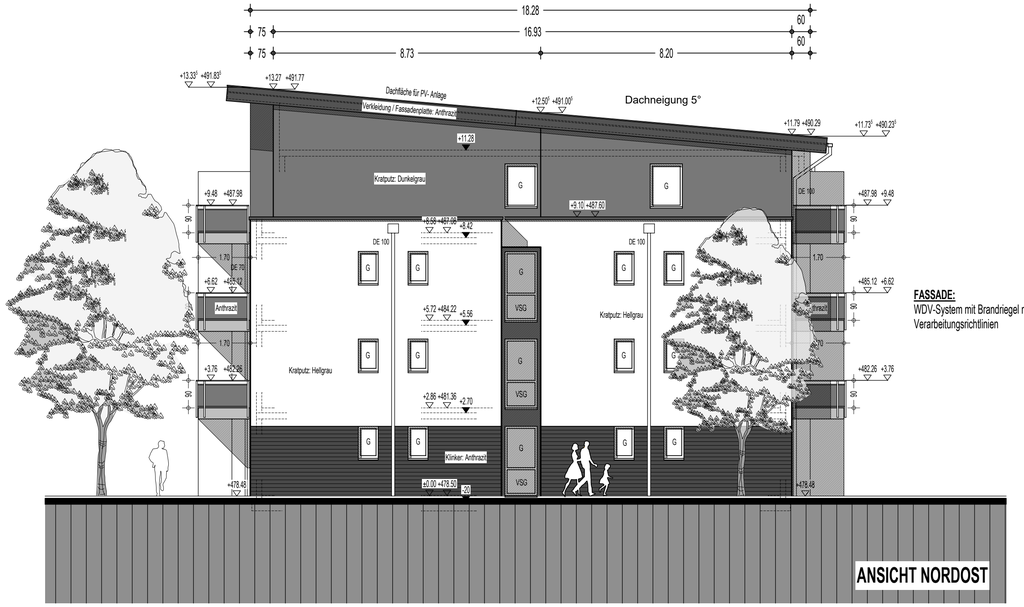
SCHNITT

Plan-Nr. Index

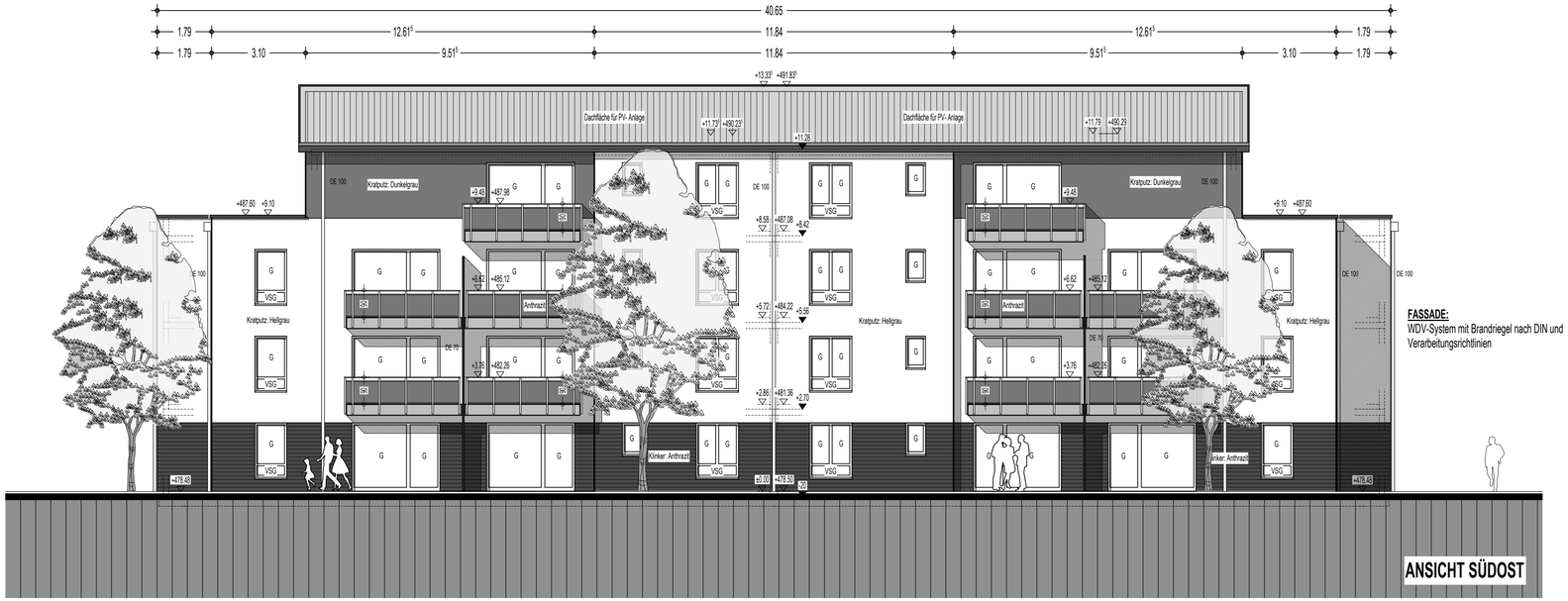
6 . 0

Entwurfsverfasser:

LB PEGSI GmbH & CO. KG
Kreisstraße 24 58453 Witten 02302 / 66 66 5 - 0 info@pegsi.de



FASSADE:
WDV-System mit Brandriegel nach DIN und Verarbeitungsrichtlinien



FASSADE:
WDV-System mit Brandriegel nach DIN und Verarbeitungsrichtlinien

INDEX	DATUM	NAME	ÄNDERUNG

Änderungen / Ergänzungen

EFH ± 0,00 = 478,50 ü.NN

ANSICHTEN NORDOST / SÜDOST

Bauherr:

Heiko Klute und Christian Buderus GbR
Kreisstraße 24
58453 Witten

Projekt:

Neubau eines Wohngebäudes
mit 28 öffentlich geförderten Wohnungen
Talstraße 17 und 19
57339 Erndtebrück

Leistungsphase:

GENEHMIGUNGSPLANUNG

M.: 1: 100

Planung: barrierefrei / DIN 18040-2	Datum: 15.04.2024	bearbeitet: mb	geändert:

Planbezeichnung:

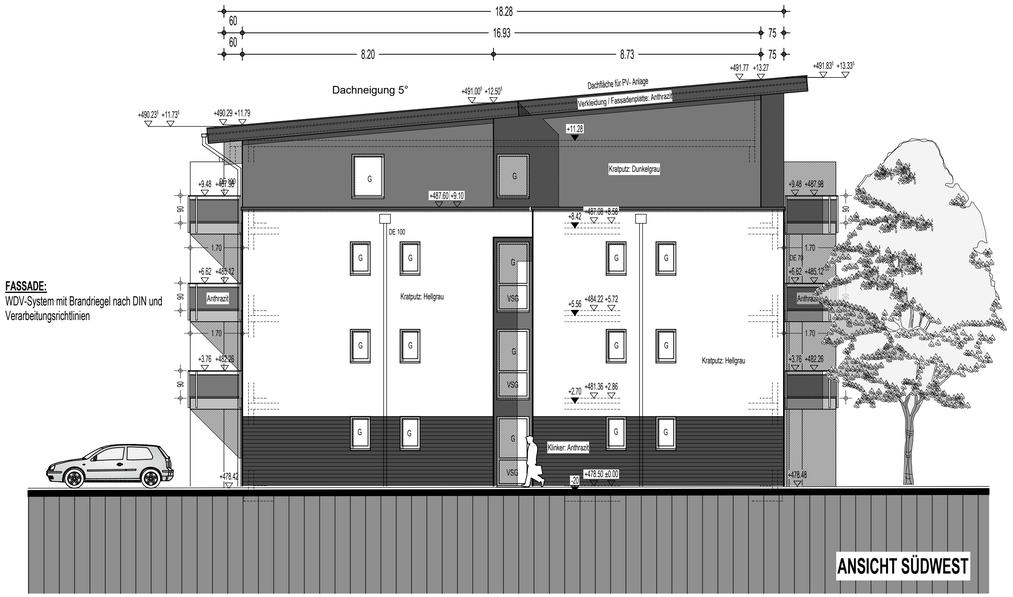
ANSICHTEN NORDOST / SÜDOST

Plan-Nr. Index

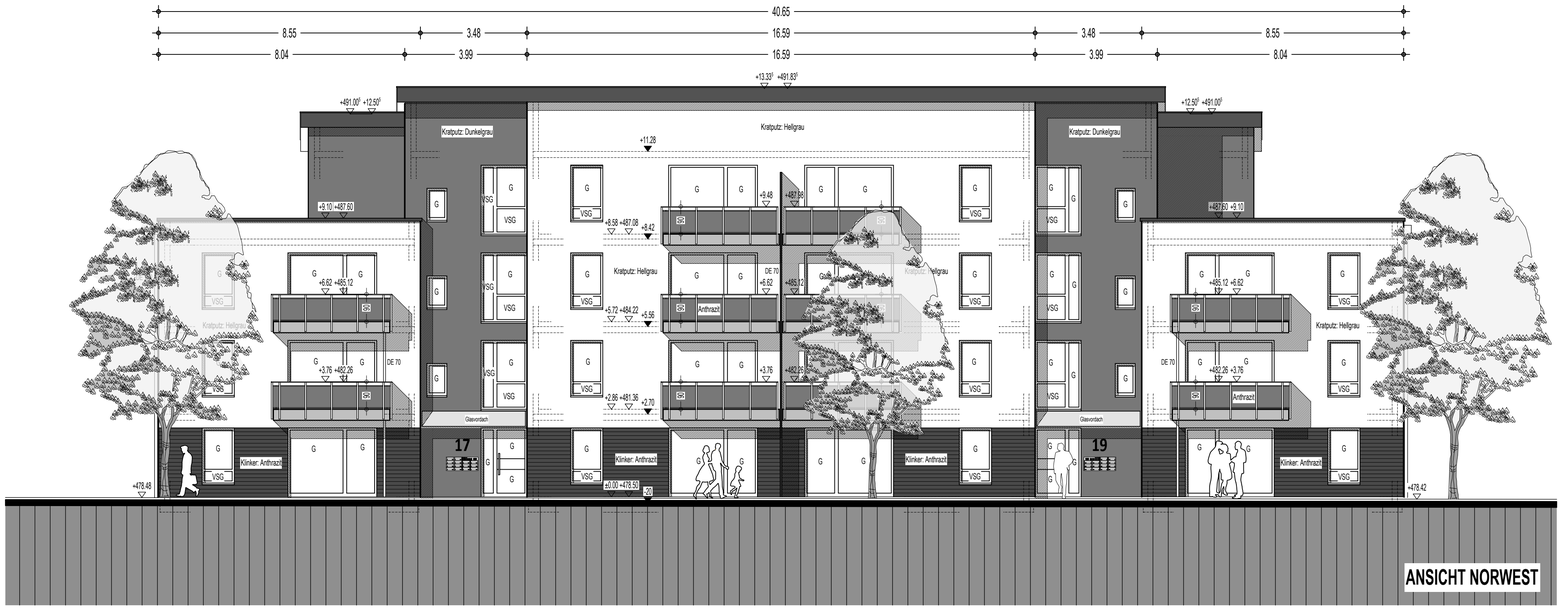
7 . 0

Entwurfsverfasser:

LB PEGSI GmbH & CO. KG
Kreisstraße 24 58453 Witten 02302 / 66 66 5 - 0 info@pegsi.de



FASSADE:
WDV-System mit Brandriegel nach DIN und Verarbeitungsrichtlinien



FASSADE:
WDV-System mit Brandriegel nach DIN und Verarbeitungsrichtlinien

INDEX	DATUM	NAME	ÄNDERUNG

Änderungen / Ergänzungen

EFH ± 0,00 = 478,50 ü.NN

ANSICHTEN SÜDWEST / NORDWEST

Bauherr:

Heiko Klute und Christian Buderus GbR
Kreisstraße 24
58453 Witten

Projekt:

Neubau eines Wohngebäudes
mit 28 öffentlich geförderten Wohnungen
Talstraße 17 und 19
57339 Erndtebrück

Leistungsphase:

GENEHMIGUNGSPLANUNG

M.: 1: 100

Planung: barrierefrei / DIN 18040-2	Datum: 15.04.2024	bearbeitet: mb	geändert:

Planbezeichnung:

ANSICHTEN SÜDWEST / NORDWEST

Plan-Nr. Index

8 . 0

Entwurfsverfasser:

LB PEGSI GmbH & CO. KG
Kreisstraße 24 58453 Witten 02302 / 66 66 5 - 0 info@pegsi.de