

Projekt:

Neubau eines Wohngebäudes mit 36 öffentlich geförderten Wohnungen
 Max-Greve-Straße 13-17 in 44791 Bochum

Planungsstand: Bauantrag 18.04.2024

ZUSAMMENSTELLUNG DER WOHLFLÄCHEN NACH WOFIV

Nr.	Geschoss	Eingang	Bezeichnung	Belegung	WFL qm	FL. Ab. qm	WFL summe qm	förderfähige WFL qm	
1.	EG	links	WE-01	2-P / 2-Raum	67,88	4,99	72,87	70,00	
2.	EG	links	WE-02	3-P / 3-Raum	80,30	5,30	85,60	85,00	
3.	EG	links	WE-03	1-P / 2-Raum	48,24	5,21	53,45	53,45	
4.	EG	links	WE-04	1-P / 2-Raum	48,34	5,21	53,55	53,55	
5.	EG	links	WE-05	1-P / 2-Raum	48,34	5,21	53,55	53,55	
6.	EG	rechts	WE-06	2-P / 2-Raum	57,88	5,06	62,94	62,94	
7.	EG	rechts	WE-07	1 bis 2-P / 2-Raum	56,51	5,10	61,61	55,00	
8.	EG	rechts	WE-08	1 bis 2-P / 2-Raum	56,51	5,10	61,61	55,00	
9.	EG	rechts	WE-09	3-P / 3-Raum	82,55	5,25	87,80	85,00	
10.	EG	rechts	WE-10	1 bis 2-P / 2-Raum	56,51	5,10	61,61	55,00	628,49
11.	1.OG	links	WE-01	2-P / 2-Raum	67,88	4,99	72,87	70,00	
12.	1.OG	links	WE-02	3-P / 3-Raum	80,30	5,30	85,60	85,00	
13.	1.OG	links	WE-03	1-P / 2-Raum	48,24	5,21	53,45	53,45	
14.	1.OG	links	WE-04	1-P / 2-Raum	48,34	5,21	53,55	53,55	
15.	1.OG	links	WE-05	1-P / 2-Raum	48,34	5,21	53,55	53,55	
16.	1.OG	rechts	WE-06	2-P / 2-Raum	57,88	5,06	62,94	62,94	
17.	1.OG	rechts	WE-07	1 bis 2-P / 2-Raum	56,51	5,10	61,61	55,00	
18.	1.OG	rechts	WE-08	1 bis 2-P / 2-Raum	56,51	5,10	61,61	55,00	
19.	1.OG	rechts	WE-09	3-P / 3-Raum	82,55	5,25	87,80	85,00	
20.	1.OG	rechts	WE-10	1 bis 2-P / 2-Raum	56,51	5,10	61,61	55,00	628,49
21.	2.OG	links	WE-01	2-P / 2-Raum	67,88	4,99	72,87	70,00	
22.	2.OG	links	WE-02	3-P / 3-Raum	80,30	5,30	85,60	85,00	
23.	2.OG	links	WE-03	1-P / 2-Raum	48,24	5,21	53,45	53,45	
24.	2.OG	links	WE-04	1-P / 2-Raum	48,34	5,21	53,55	53,55	
25.	2.OG	links	WE-05	1-P / 2-Raum	48,34	5,21	53,55	53,55	
26.	2.OG	rechts	WE-06	2-P / 2-Raum	57,88	5,06	62,94	62,94	
27.	2.OG	rechts	WE-07	1 bis 2-P / 2-Raum	56,51	5,10	61,61	55,00	
28.	2.OG	rechts	WE-08	1 bis 2-P / 2-Raum	56,51	5,10	61,61	55,00	
29.	2.OG	rechts	WE-09	3-P / 3-Raum	82,55	5,25	87,80	85,00	
30.	2.OG	rechts	WE-10	1 bis 2-P / 2-Raum	56,51	5,10	61,61	55,00	628,49
31.	STG	links	WE-01	3-P / 3-Raum	79,71	5,14	84,85	84,85	
32.	STG	links	WE-02	2-P / 2-Raum	56,65	5,39	62,04	62,04	
33.	STG	links	WE-03	2-P / 2-Raum	56,76	5,39	62,15	62,15	
34.	STG	rechts	WE-04	3-P / 3-Raum	80,28	5,87	86,15	85,00	
35.	STG	rechts	WE-05	2-P / 2-Raum	70,12	0,00	70,12	70,00	
36.	STG	rechts	WE-06	2-P / 2-Raum	70,12	0,00	70,12	70,00	434,04
					<u>2.222,82</u>	<u>176,38</u>	<u>2.399,20</u>	<u>2.319,51</u>	

1-Person	2-Raum Wohnung	9
1- bzw. 2-P / 2-Raum	2-Raum Wohnung	9
2-Personen	2-Raum Wohnung	10
3-Personen	3-Raum Wohnung	8
summe		36

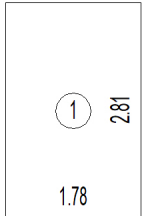
Wohnflächen nach Bezeichnung

Projekt: Bochum, BA_Max-Greive-Straße Neubau MFH öffentl. gef
 Ersteller: buderus
 Datum / Zeit: 23.04.2024 / 12:11
 Hinweis: Wohnfläche nach WoFIV - WE-01 bis 10 im 1.OG und 2.OG sind baugleich !!!

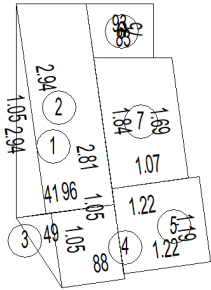
Geschoss **Bezeichnung / Funktion** **Nr** **Abmessungen** **Wohnfläche [m²]**

00-ERDGESCHOSS

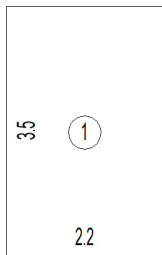
WE-01



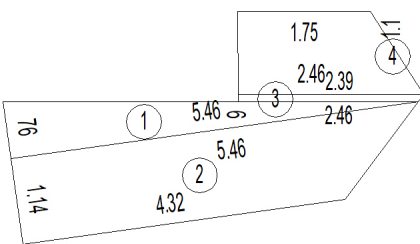
AB.	1	2.81*1.78	4,99
Summe			4,99



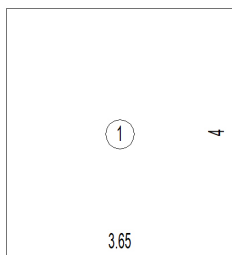
BAD	1	0.5*(2.94*0.41)	0,60
	2	0.5*(2.94+2.81)*0.96	2,75
	3	0.5*(0.49*1.05)	0,26
	4	1.05*0.88	0,92
	5	1.22*1.19	1,45
	6	0.5*(0.83+0.93)*0.75	0,66
	7	0.5*(1.84+1.69)*1.07	1,88
Summe			8,52



BALKON	1	0.25*(3.50*2.20)	1,93
Summe			1,93



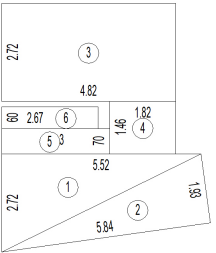
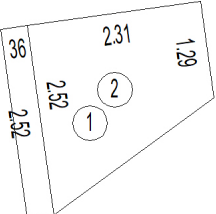
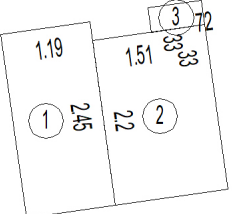
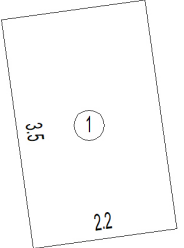
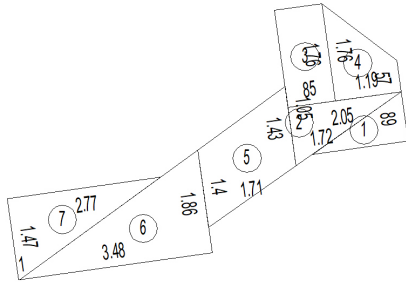
DIELE	1	0.5*(0.76*5.46)	2,08
	2	0.5*(5.46+4.32)*1.14	5,58
	3	0.5*(2.39+2.46)*0.09	0,23
	4	0.5*(2.46+1.75)*1.10	2,31
Summe			10,20



SCHLAFEN	1	4.00*3.65	14,59
Summe			14,59

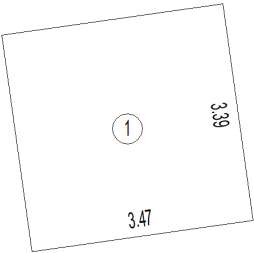
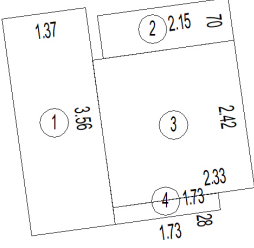
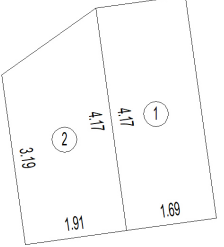
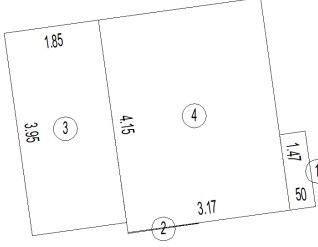
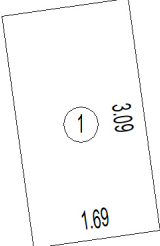
Wohnflächen nach Bezeichnung

Projekt: Bochum, BA_Max-Greive-Straße Neubau MFH öffentl. gef
 Ersteller: buderus
 Datum / Zeit: 23.04.2024 / 12:11
 Hinweis: Wohnfläche nach WoFIV - WE-01 bis 10 im 1.OG und 2.OG sind baugleich !!!

Geschoss	Bezeichnung / Funktion	Nr	Abmessungen	Wohnfläche [m²]
	WOHNEN / KOCHEN	1	0.5*(2.72*5.52)	7,51
		2	0.5*(1.93*5.84)	5,64
		3	4.82*2.72	13,11
		4	1.82*1.46	2,66
		5	3.00*0.70	2,11
		6	2.67*0.60	1,60
			Summe	
Summe WE-01				72,86
WE-02				
	AB.	1	2.52*0.36	0,90
		2	0.5*(2.52+1.29)*2.31	4,40
			Summe	5,30
	BAD	1	2.45*1.19	2,91
		2	2.20*1.50	3,30
		3	0.33*0.72	0,23
			Summe	6,44
	BALKON	1	0.25*(3.50*2.20)	1,93
			Summe	1,93
	DIELE	1	0.5*(0.89*1.72)	0,76
		2	0.5*(1.05*2.05)	1,07
		3	1.76*0.85	1,50
		4	0.5*(1.76+0.57)*1.19	1,39
		5	0.5*(1.40+1.43)*1.70	2,41
		6	0.5*(1.86*3.48)	3,24
		7	0.5*(0.01+2.77)*1.47	2,04
	Summe	12,41		

Wohnflächen nach Bezeichnung

Projekt: Bochum, BA_Max-Greve-Straße Neubau MFH öffentl. gef
 Ersteller: buderus
 Datum / Zeit: 23.04.2024 / 12:11
 Hinweis: Wohnfläche nach WoFIV - WE-01 bis 10 im 1.OG und 2.OG sind baugleich !!!

Geschoss	Bezeichnung / Funktion	Nr	Abmessungen	Wohnfläche [m²]
	KIND	1	3.47*3.39	11,78
			Summe	11,78
	Küche	1	3.56*1.37	4,88
		2	2.15*0.70	1,50
		3	2.42*2.33	5,63
		4	0.5*(1.73+1.72)*0.28	0,47
			Summe	12,48
	SCHLAFEN	1	4.17*1.69	7,03
		2	0.5*(4.17+3.19)*1.91	7,03
			Summe	14,06
	WOHNEN	1	1.47*0.50	0,74
		2	1.38*0.02	0,02
		3	3.95*1.85	7,30
		4	4.15*3.17	13,14
			Summe	21,20
Summe WE-02				85,6
WE-03				
	AB.	1	3.09*1.68	5,21
			Summe	5,21

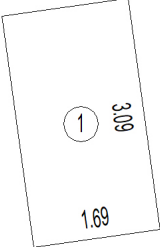
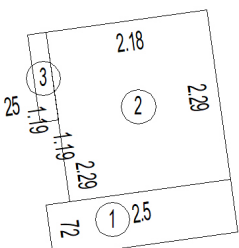
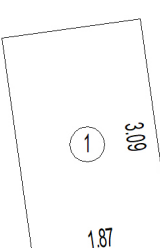
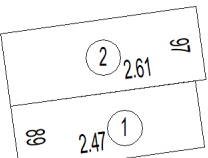
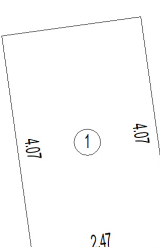
Wohnflächen nach Bezeichnung

Projekt: Bochum, BA_Max-Greve-Straße Neubau MFH öffentl. gef
 Ersteller: buderus
 Datum / Zeit: 23.04.2024 / 12:11
 Hinweis: Wohnfläche nach WoFIV - WE-01 bis 10 im 1.OG und 2.OG sind baugleich !!!

Geschoss	Bezeichnung / Funktion	Nr	Abmessungen	Wohnfläche [m²]
	BAD	1	2.50*0.72	1,80
		2	2.29*2.18	5,00
		3	1.19*0.25	0,30
		Summe		7,10
	DIELE	1	3.09*1.87	5,78
		Summe		5,78
	KÜCHE	1	2.47*0.89	2,20
		2	2.61*0.97	2,53
		Summe		4,73
	SCHLAFEN	1	4.07*2.47	10,05
Summe			10,05	
	TERRASSE	1	0.25*(3.29*1.85)	1,52
Summe			1,52	
	WOHNEN	1	5.09*3.74	19,04
		2	0.99*0.02	0,01
		Summe		19,05
Summe WE-03				53,44

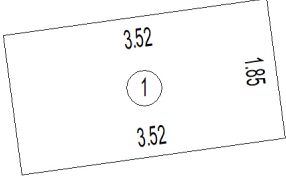
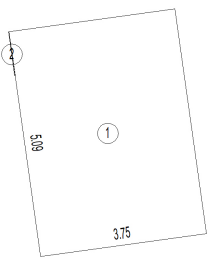
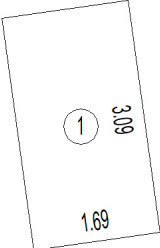
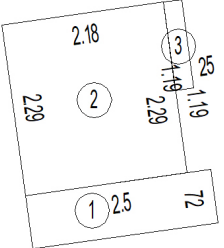
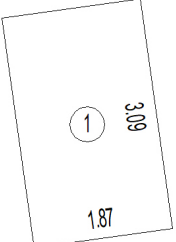
Wohnflächen nach Bezeichnung

Projekt: Bochum, BA_Max-Greve-Straße Neubau MFH öffentl. gef
 Ersteller: buderus
 Datum / Zeit: 23.04.2024 / 12:11
 Hinweis: Wohnfläche nach WoFIV - WE-01 bis 10 im 1.OG und 2.OG sind baugleich !!!

Geschoss	Bezeichnung / Funktion	Nr	Abmessungen	Wohnfläche [m²]
	WE-04			
	AB.	1	3.09*1.68	5,21
			Summe	
	BAD	1	2.50*0.72	1,80
		2	2.29*2.18	5,00
		3	1.19*0.25	0,30
			Summe	
	DIELE	1	3.09*1.87	5,78
			Summe	
	KÜCHE	1	2.47*0.89	2,20
		2	2.61*0.97	2,53
			Summe	
	SCHLAFEN	1	4.07*2.47	10,05
			Summe	

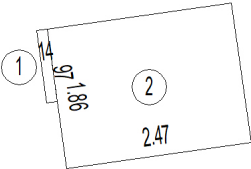
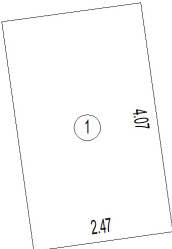
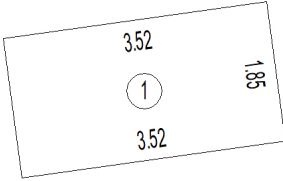
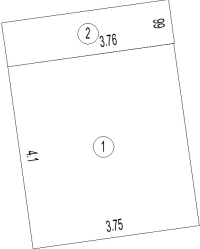
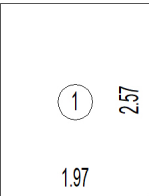
Wohnflächen nach Bezeichnung

Projekt: Bochum, BA_Max-Greive-Straße Neubau MFH öffentl. gef
 Ersteller: buderus
 Datum / Zeit: 23.04.2024 / 12:11
 Hinweis: Wohnfläche nach WoFIV - WE-01 bis 10 im 1.OG und 2.OG sind baugleich !!!

Geschoss	Bezeichnung / Funktion	Nr	Abmessungen	Wohnfläche [m²]
	TERRASSE	1	0.25*(3.52*1.85)	1,63
			Summe	1,63
	WOHNEN	1	5.09*3.74	19,04
		2	0.99*0.02	0,01
			Summe	19,05
Summe WE-04				53,55
WE-05				
	AB.	1	3.09*1.68	5,21
			Summe	5,21
	BAD	1	2.50*0.72	1,80
		2	2.29*2.18	5,00
		3	1.19*0.25	0,30
			Summe	7,10
	DIELE	1	3.09*1.87	5,78
			Summe	5,78

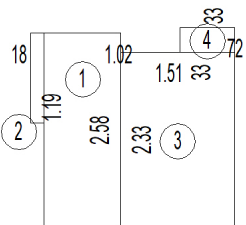
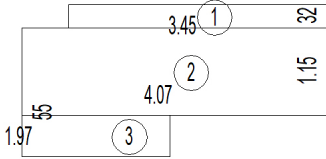
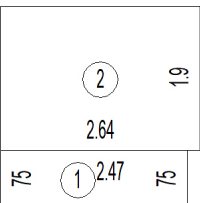
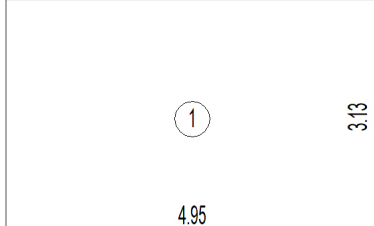
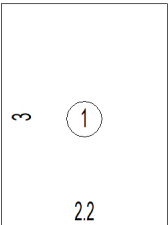
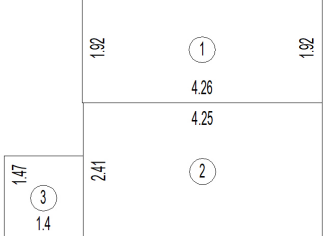
Wohnflächen nach Bezeichnung

Projekt: Bochum, BA_Max-Greve-Straße Neubau MFH öffentl. gef
 Ersteller: buderus
 Datum / Zeit: 23.04.2024 / 12:11
 Hinweis: Wohnfläche nach WoFIV - WE-01 bis 10 im 1.OG und 2.OG sind baugleich !!!

Geschoss	Bezeichnung / Funktion	Nr	Abmessungen	Wohnfläche [m²]
	KÜCHE	1	0.97*0.14	0,14
		2	2.47*1.86	4,59
			Summe	4,73
	SCHLAFEN	1	4.07*2.47	10,05
			Summe	10,05
	TERRASSE	1	0.25*(3.52*1.85)	1,63
			Summe	1,63
	WOHNEN	1	4.10*3.74	15,35
		2	3.76*0.99	3,70
			Summe	19,05
Summe WE-05				53,55
WE-06				
	AB.	1	2.57*1.97	5,06
			Summe	5,06

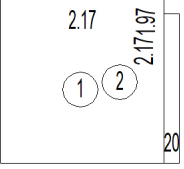
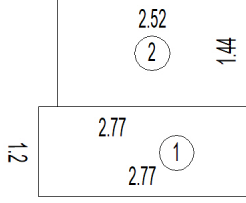
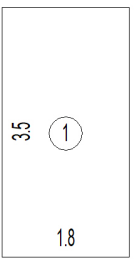
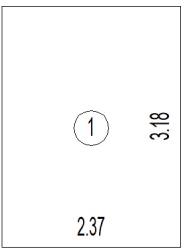
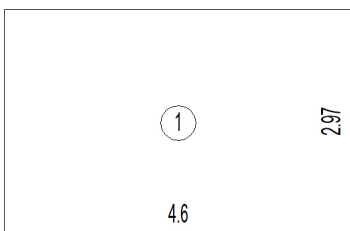
Wohnflächen nach Bezeichnung

Projekt: Bochum, BA_Max-Greve-Straße Neubau MFH öffentl. gef
 Ersteller: buderus
 Datum / Zeit: 23.04.2024 / 12:11
 Hinweis: Wohnfläche nach WoFIV - WE-01 bis 10 im 1.OG und 2.OG sind baugleich !!!

Geschoss	Bezeichnung / Funktion	Nr	Abmessungen	Wohnfläche [m²]
	BAD	1	1.19*0.18	0,21
		2	2.58*1.02	2,62
		3	2.33*1.51	3,50
		4	0.33*0.72	0,23
			Summe	6,56
	DIELE	1	3.45*0.32	1,09
		2	4.07*1.15	4,69
		3	1.97*0.55	1,08
			Summe	6,86
	KÜCHE	1	0.75*2.47	1,86
		2	2.63*1.90	5,02
			Summe	6,88
	SCHLAFEN	1	4.95*3.13	15,46
			Summe	15,46
	TERRASSE	1	0.25*(3.00*2.20)	1,65
			Summe	1,65
	WOHNEN	1	1.92*4.26	8,17
		2	4.25*2.41	10,24
		3	1.47*1.40	2,06
			Summe	20,47
Summe WE-06				62,94

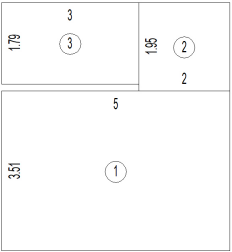
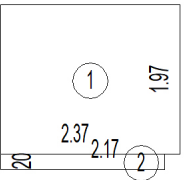
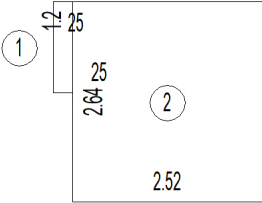
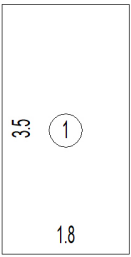
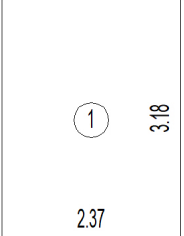
Wohnflächen nach Bezeichnung

Projekt: Bochum, BA_Max-Greve-Straße Neubau MFH öffentl. gef
 Ersteller: buderus
 Datum / Zeit: 23.04.2024 / 12:11
 Hinweis: Wohnfläche nach WoFIV - WE-01 bis 10 im 1.OG und 2.OG sind baugleich !!!

Geschoss	Bezeichnung / Funktion	Nr	Abmessungen	Wohnfläche [m²]
WE-07				
	AB.	1	1.97*0.20	0,39
		2	2.17*2.17	4,71
			Summe	5,10
	BAD	1	2.77*1.20	3,32
		2	2.52*1.44	3,64
			Summe	6,96
	BALKON	1	0.25*(3.50*1.80)	1,57
			Summe	1,57
	DIELE	1	3.18*2.37	7,54
			Summe	7,54
	SCHLAFEN	1	4.60*2.97	13,65
			Summe	13,65

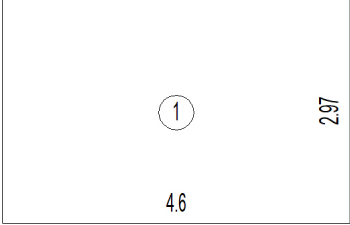
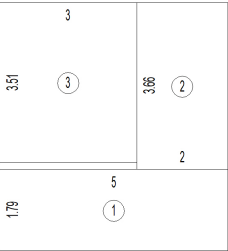
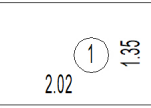
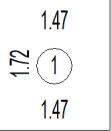
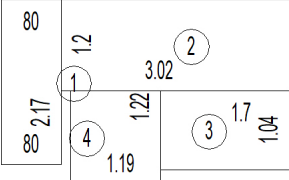
Wohnflächen nach Bezeichnung

Projekt: Bochum, BA_Max-Greve-Straße Neubau MFH öffentl. gef
 Ersteller: buderus
 Datum / Zeit: 23.04.2024 / 12:11
 Hinweis: Wohnfläche nach WoFIV - WE-01 bis 10 im 1.OG und 2.OG sind baugleich !!!

Geschoss	Bezeichnung / Funktion	Nr	Abmessungen	Wohnfläche [m²]
	WOHNEN / KOCHEN	1	5.00*3.51	17,53
		2	2.00*1.95	3,88
		3	3.00*1.79	5,37
		Summe		
Summe WE-07				61,6
	AB.	1	2.37*1.97	4,67
		2	2.17*0.20	0,43
		Summe		
	BAD	1	0.25*1.20	0,30
		2	2.64*2.52	6,66
		Summe		
	BALKON	1	0.25*(3.50*1.80)	1,58
Summe			1,58	
	DIELE	1	3.18*2.37	7,54
Summe			7,54	

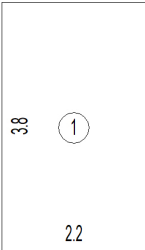
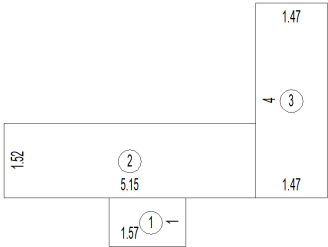
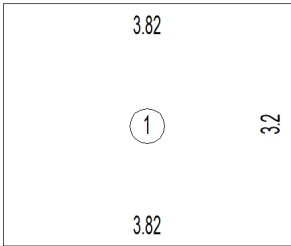
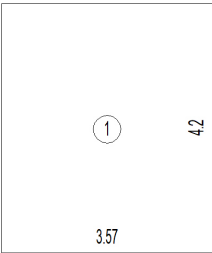
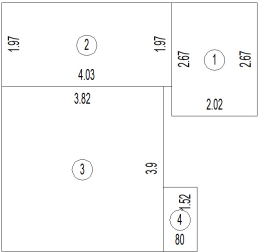
Wohnflächen nach Bezeichnung

Projekt: Bochum, BA_Max-Greive-Straße Neubau MFH öffentl. gef
 Ersteller: buderus
 Datum / Zeit: 23.04.2024 / 12:11
 Hinweis: Wohnfläche nach WoFIV - WE-01 bis 10 im 1.OG und 2.OG sind baugleich !!!

Geschoss	Bezeichnung / Funktion	Nr	Abmessungen	Wohnfläche [m²]
	SCHLAFEN	1	4.60*2.97	13,65
			Summe	13,65
	WOHNEN / KOCHEN	1	5.00*1.79	8,94
		2	3.66*2.00	7,31
		3	3.51*3.00	10,53
			Summe	26,78
Summe WE-08				61,61
WE-09				
	AB. 1	1	2.02*1.35	2,72
			Summe	2,72
	AB. 2	1	1.47*1.72	2,53
			Summe	2,53
	BAD	1	0.80*2.17	1,73
		2	3.02*1.20	3,63
		3	1.70*1.04	1,77
		4	1.22*1.19	1,45
			Summe	8,58

Wohnflächen nach Bezeichnung

Projekt: Bochum, BA_Max-Greve-Straße Neubau MFH öffentl. gef
 Ersteller: buderus
 Datum / Zeit: 23.04.2024 / 12:11
 Hinweis: Wohnfläche nach WoFIV - WE-01 bis 10 im 1.OG und 2.OG sind baugleich !!!

Geschoss	Bezeichnung / Funktion	Nr	Abmessungen	Wohnfläche [m²]
	BALKON	1	0,25*(3.80*2.20)	2,09
			Summe	
	DIELE	1	1,57*1,00	1,57
		2	5,15*1,52	7,83
		3	1,47*4,00	5,87
			Summe	
	KIND	1	3,82*3,20	12,20
			Summe	12,20
	SCHLAFEN	1	4,20*3,57	14,98
			Summe	14,98
	WOHNEN / KOCHEN	1	2,67*2,02	5,39
		2	1,97*4,03	7,93
		3	3,90*3,82	14,90
		4	1,52*0,80	1,22
			Summe	
Summe WE-09				87,81

Wohnflächen nach Bezeichnung

Projekt: Bochum, BA_Max-Greive-Straße Neubau MFH öffentl. gef
 Ersteller: buderus
 Datum / Zeit: 23.04.2024 / 12:11
 Hinweis: Wohnfläche nach WoFIV - WE-01 bis 10 im 1.OG und 2.OG sind baugleich !!!

Geschoss	Bezeichnung / Funktion	Nr	Abmessungen	Wohnfläche [m²]
	WE-10			
	AB.	1	2.17*2.17	4,71
		2	1.98*0.20	0,40
			Summe	5,11
	BAD	1	2.52*1.44	3,64
		2	2.77*1.20	3,32
			Summe	6,96
	BALKON	1	0.25*(3.50*1.80)	1,58
			Summe	1,58
	DIELE	1	3.18*2.37	7,54
			Summe	7,54
	SCHLAFEN	1	4.60*2.97	13,65
			Summe	13,65

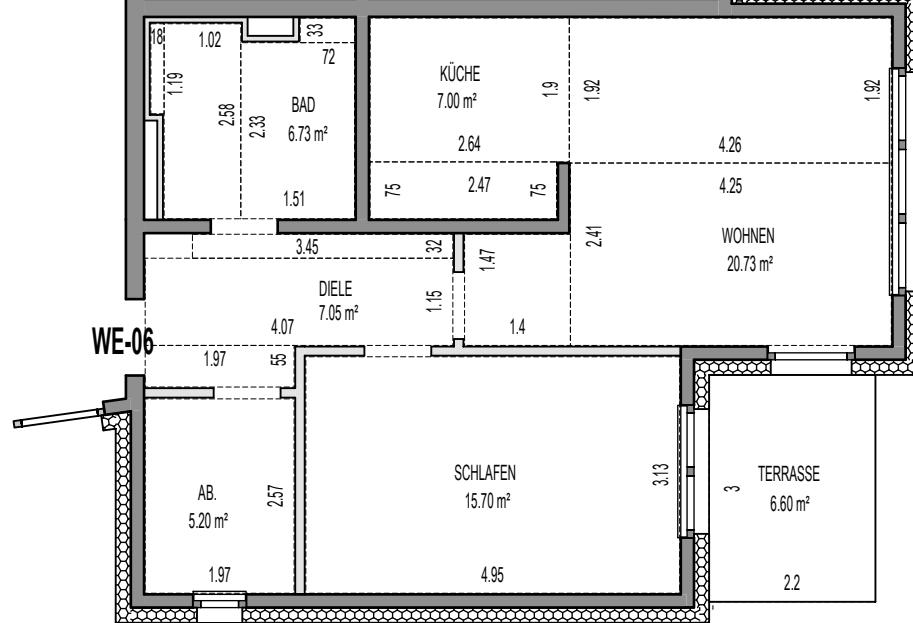
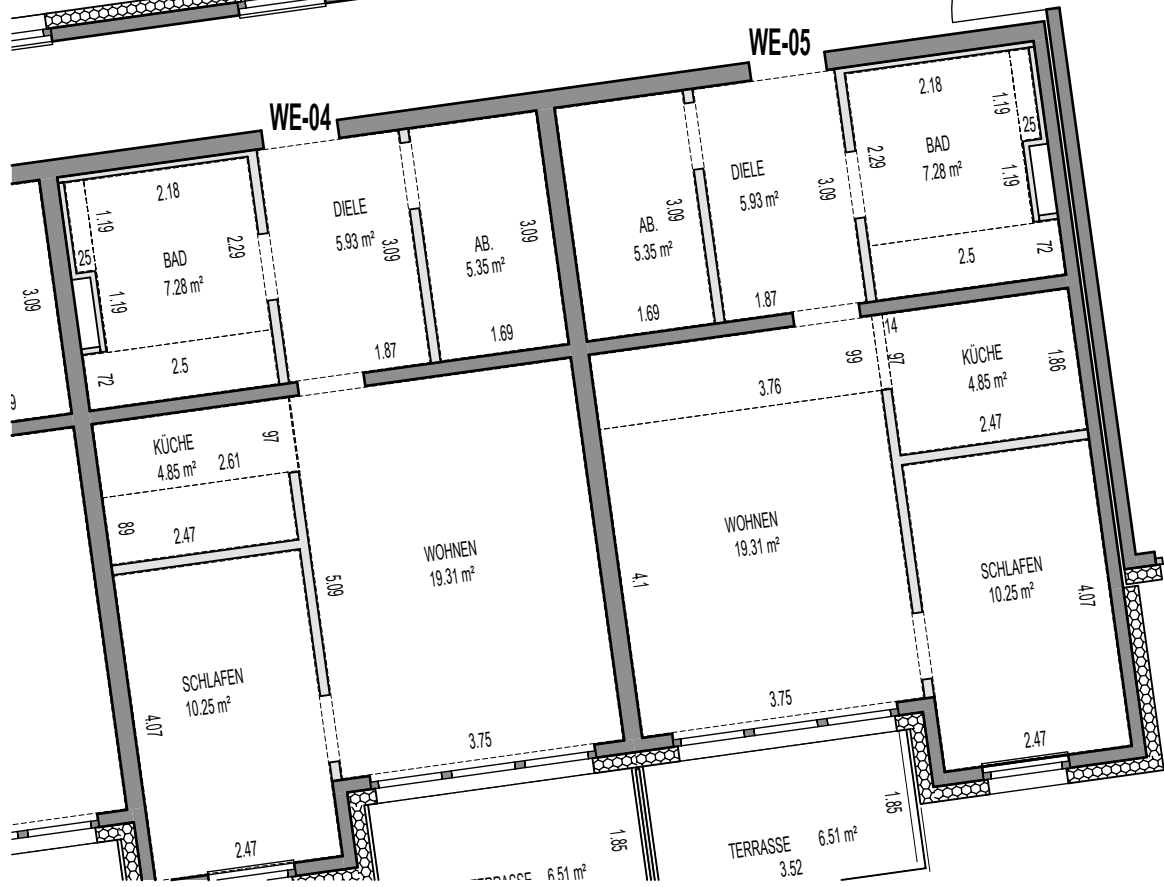
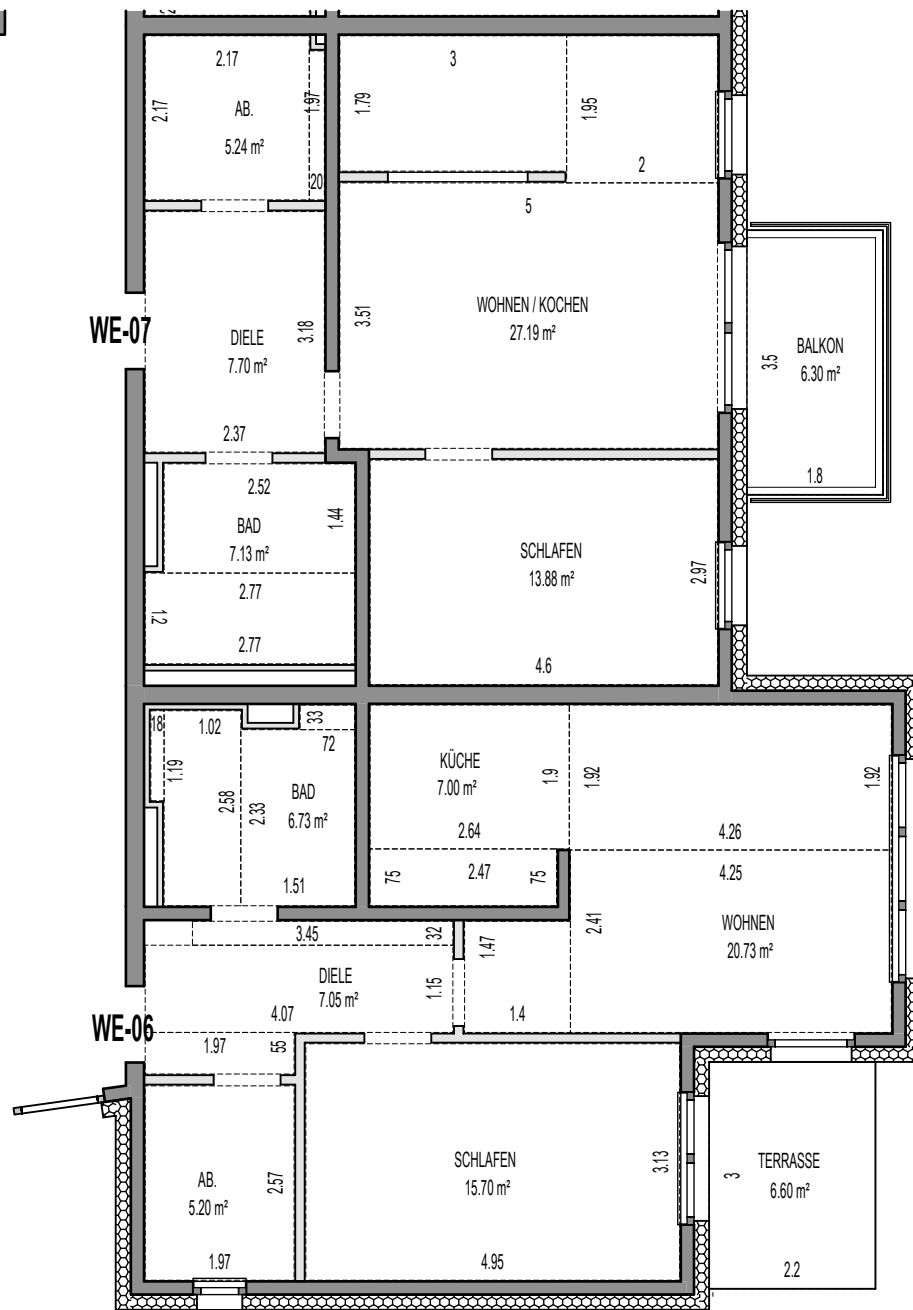
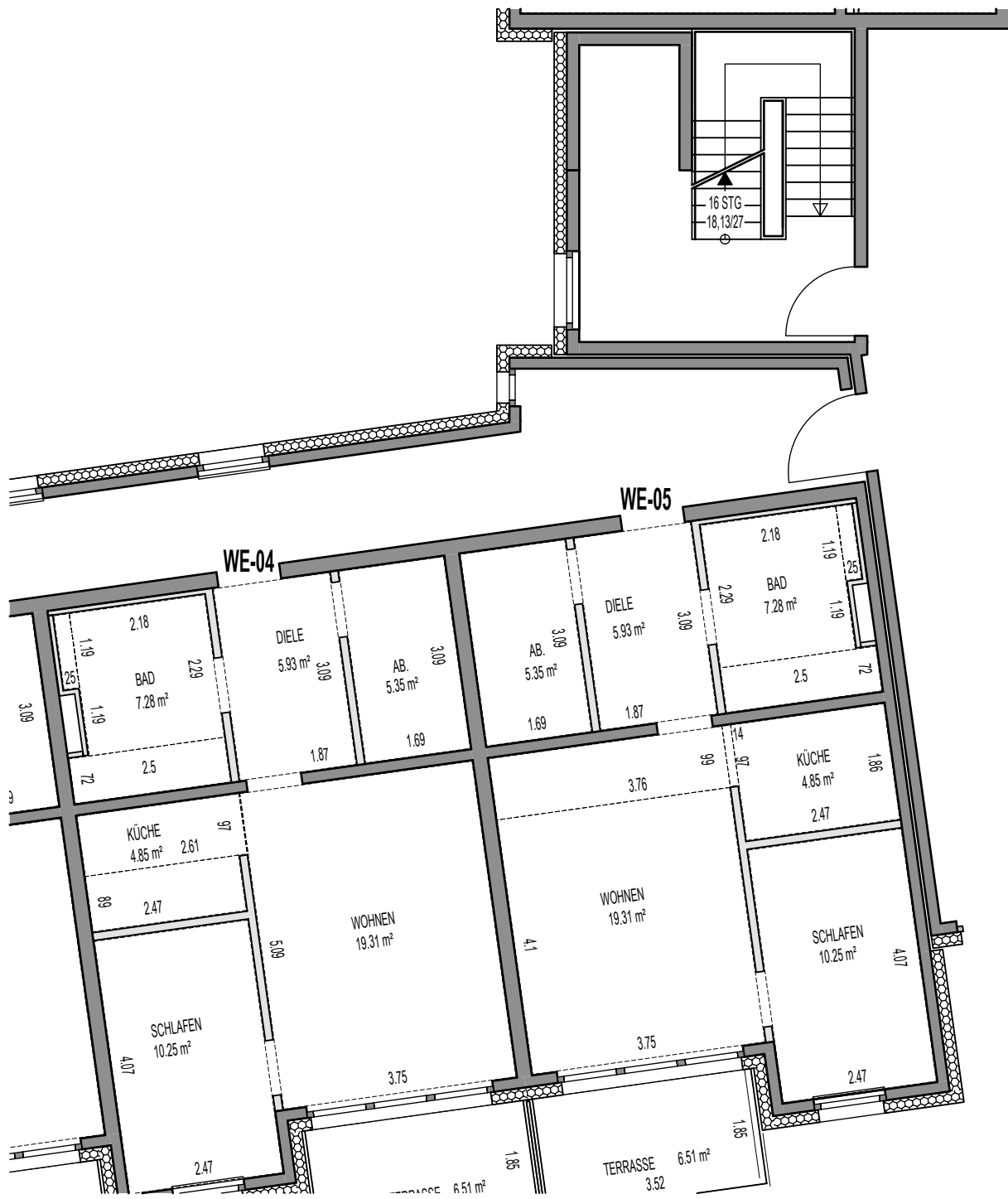
Wohnflächen nach Bezeichnung

Projekt: Bochum, BA_Max-Greive-Straße Neubau MFH öffentl. gef
 Ersteller: buderus
 Datum / Zeit: 23.04.2024 / 12:11
 Hinweis: Wohnfläche nach WoFIV - WE-01 bis 10 im 1.OG und 2.OG sind baugleich !!!

Geschoss	Bezeichnung / Funktion	Nr	Abmessungen	Wohnfläche [m²]
	WOHNEN / KOCHEN	1	1.79*5.00	8,94
		2	3.66*2.00	7,31
		3	3.51*3.00	10,53
		Summe		26,78
Summe WE-10				61,62
Summe 00-ERDGESCHOSS				654,58
Gesamtsumme				654,58



Bochum, BA Max-Greve-Straße Neubau MFH öffentl. gef
EG + 1.OG + 2.OG WFL.-Flächenaufteilung zur Berechnung 1 : 100



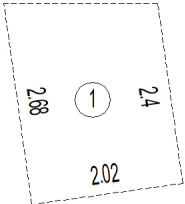
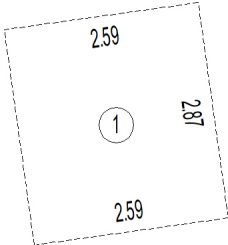
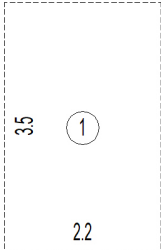
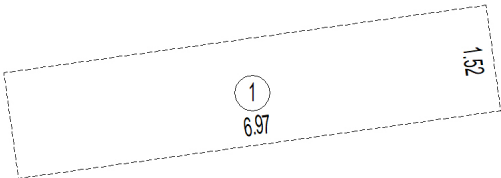
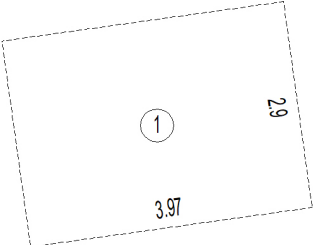
Bochum, BA Max-Greve-Straße Neubau MFH öffentl. gef
EG + 1.OG + 2.OG WFL.-Flächenaufteilung zur Berechnung 1 : 100



Bochum, BA Max-Greve-Straße Neubau MFH öffentl. gef
EG + 1.OG + 2.OG WFL.-Flächenaufteilung zur Berechnung 1 : 100

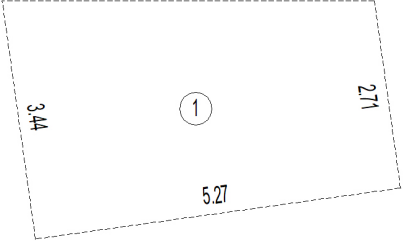
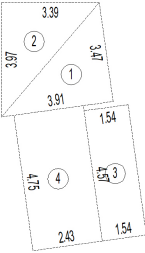
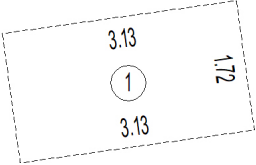
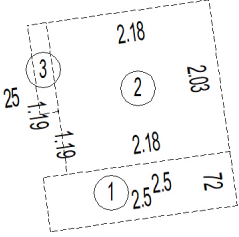
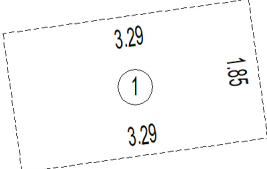
Wohnflächen nach Bezeichnung

Projekt: Bochum, BA_Max-Greve-Straße Neubau MFH öffentl. gef
 Ersteller: buderus
 Datum / Zeit: 23.04.2024 / 16:08
 Hinweis: Berechnung nach WoFIV

Geschoss	Bezeichnung / Funktion	Nr	Abmessungen	Wohnfläche [m²]
03-STAFFELGESCHOSS				
	WE-01			
	AB.	1	0.5*(2.68+2.40)*2.02	5,14
			Summe	5,14
	BAD	1	2.59*2.87	7,42
			Summe	7,42
	BALKON	1	0.25*(3.50*2.20)	1,93
			Summe	1,93
	DIELE	1	6.97*1.52	10,59
			Summe	10,59
	KIND	1	3.97*2.90	11,49
			Summe	11,49

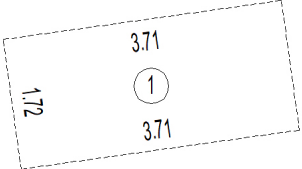
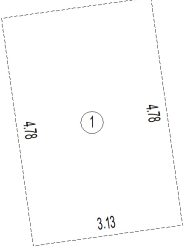
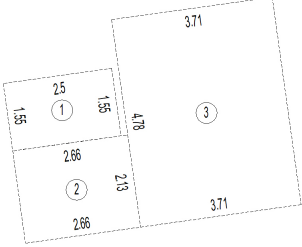
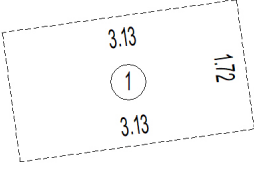
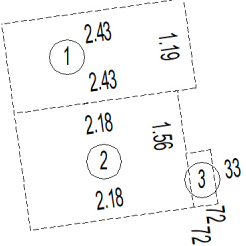
Wohnflächen nach Bezeichnung

Projekt: Bochum, BA_Max-Greive-Straße Neubau MFH öffentl. gef
 Ersteller: buderus
 Datum / Zeit: 23.04.2024 / 16:08
 Hinweis: Berechnung nach WoFIV

Geschoss	Bezeichnung / Funktion	Nr	Abmessungen	Wohnfläche [m²]
	SCHLAFZIMM.	1	0.5*(3.44+2.71)*5.27	16,20
			Summe	16,20
	WOHNEN / KÜCHE	1	0.5*(3.91*3.47)	6,77
		2	0.5*(3.39*3.97)	6,73
		3	1.54*4.57	7,05
		4	4.75*2.43	11,53
			Summe	32,08
Summe WE-01				84,85
WE-02				
	AB.	1	3.13*1.72	5,39
			Summe	5,39
	BAD	1	2.50*0.72	1,80
		2	2.18*2.03	4,41
		3	1.19*0.25	0,30
			Summe	6,51
	BALKON	1	0.25*(3.29*1.85)	1,52
			Summe	1,52

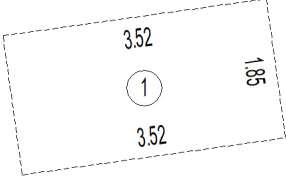
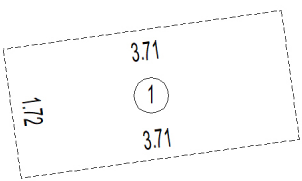
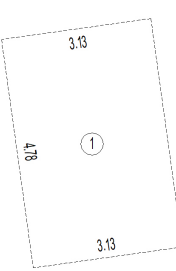
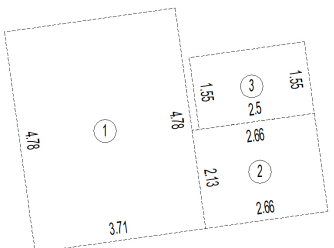
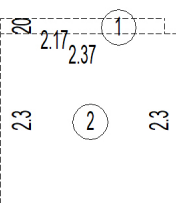
Wohnflächen nach Bezeichnung

Projekt: Bochum, BA_Max-Greve-Straße Neubau MFH öffentl. gef
 Ersteller: buderus
 Datum / Zeit: 23.04.2024 / 16:08
 Hinweis: Berechnung nach WoFIV

Geschoss	Bezeichnung / Funktion	Nr	Abmessungen	Wohnfläche [m²]
	DIELE	1	3.71*1.72	6,38
			Summe	6,38
	SCHLAFEN	1	4.78*3.13	14,97
			Summe	14,97
	WOHNEN / KOCHEN	1	1.55*2.50	3,89
		2	2.66*2.13	5,65
		3	3.71*4.78	17,73
			Summe	27,27
Summe WE-02				62,04
WE-03				
	AB.	1	3.13*1.72	5,39
			Summe	5,39
	BAD	1	2.43*1.19	2,89
		2	2.18*1.56	3,39
		3	0.72*0.32	0,23
			Summe	6,51

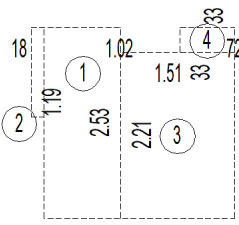
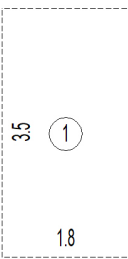
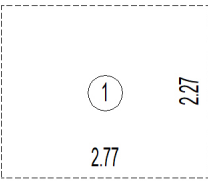
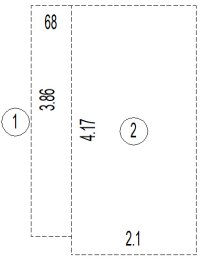
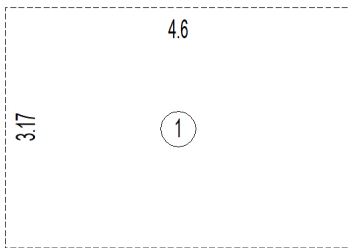
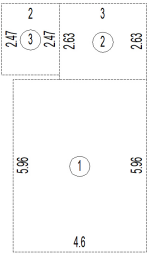
Wohnflächen nach Bezeichnung

Projekt: Bochum, BA_Max-Greive-Straße Neubau MFH öffentl. gef
 Ersteller: buderus
 Datum / Zeit: 23.04.2024 / 16:08
 Hinweis: Berechnung nach WoFIV

Geschoss	Bezeichnung / Funktion	Nr	Abmessungen	Wohnfläche [m²]
	BALKON	1	0,25*(3,52*1,85)	1,63
			Summe	1,63
	DIELE	1	3,71*1,72	6,38
			Summe	6,38
	SCHLAFEN	1	3,13*4,78	14,97
			Summe	14,97
	WOHNEN / KOCHEN	1	4,78*3,71	17,73
		2	2,66*2,13	5,65
		3	1,55*2,50	3,89
			Summe	27,27
Summe WE-03				62,15
WE-04				
	AB.	1	2,17*0,20	0,43
		2	0,5*(2,29+2,30)*2,37	5,44
			Summe	5,87

Wohnflächen nach Bezeichnung

Projekt: Bochum, BA_Max-Greve-Straße Neubau MFH öffentl. gef
 Ersteller: buderus
 Datum / Zeit: 23.04.2024 / 16:08
 Hinweis: Berechnung nach WoFIV

Geschoss	Bezeichnung / Funktion	Nr	Abmessungen	Wohnfläche [m²]
	BAD	1	1.19*0.18	0,21
		2	2.53*1.02	2,57
		3	2.20*1.51	3,32
		4	0.33*0.72	0,23
		Summe		
	BALKON	1	0.25*(3.50*1.80)	1,58
		Summe		1,58
	DIELE	1	2.77*2.27	6,29
		Summe		6,29
	KIND	1	3.86*0.68	2,61
		2	4.17*2.10	8,74
		Summe		
	SCHLAFEN	1	4.59*3.17	14,57
		Summe		14,57
	WOHNEN / KOCHEN	1	0.5*(5.96+5.95)*4.59	27,36
		2	2.63*2.99	7,86
		3	2.47*2.00	4,94
		Summe		
Summe WE-04				86,15

Wohnflächen nach Bezeichnung

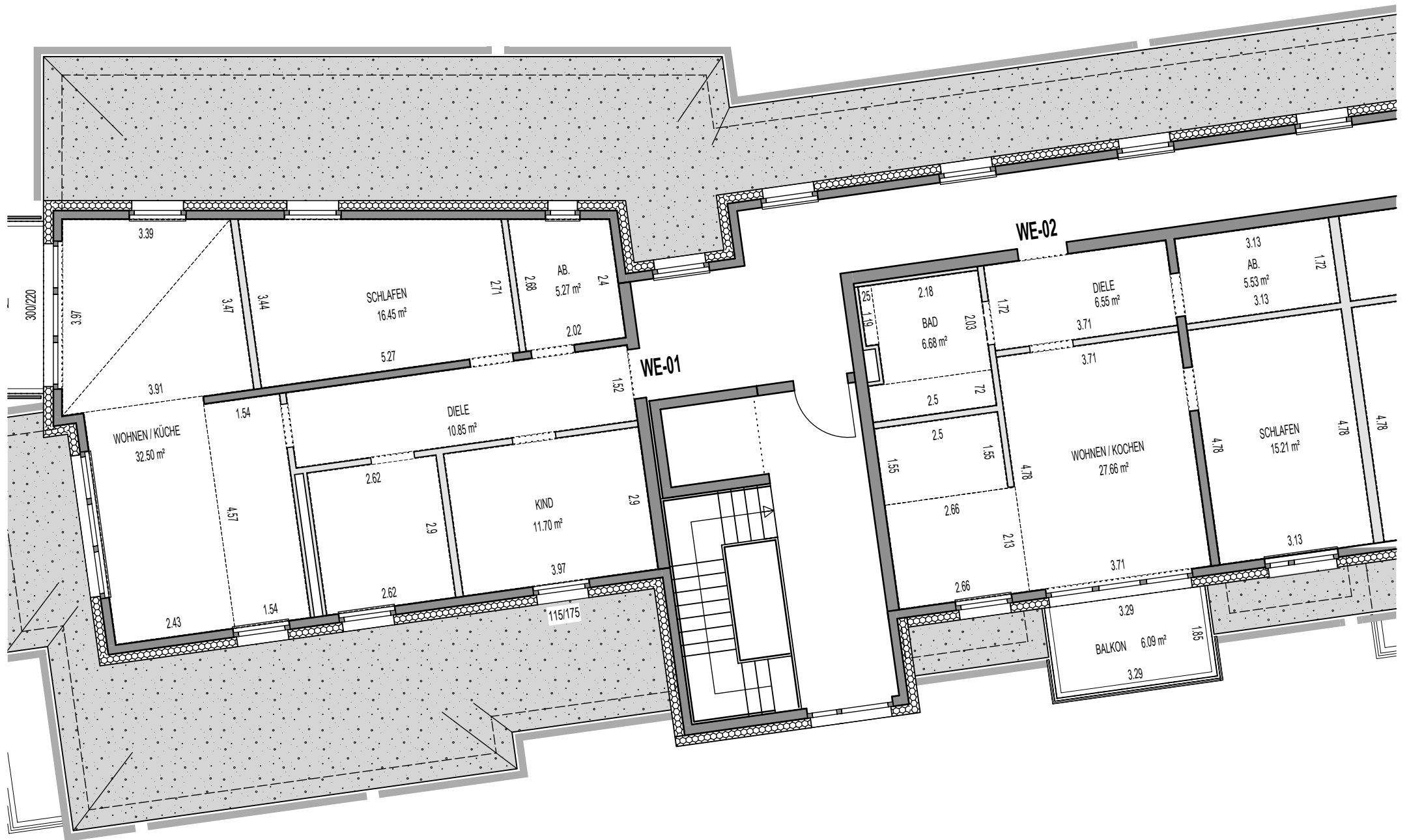
Projekt: Bochum, BA_Max-Greive-Straße Neubau MFH öffentl. gef
 Ersteller: buderus
 Datum / Zeit: 23.04.2024 / 16:08
 Hinweis: Berechnung nach WoFIV

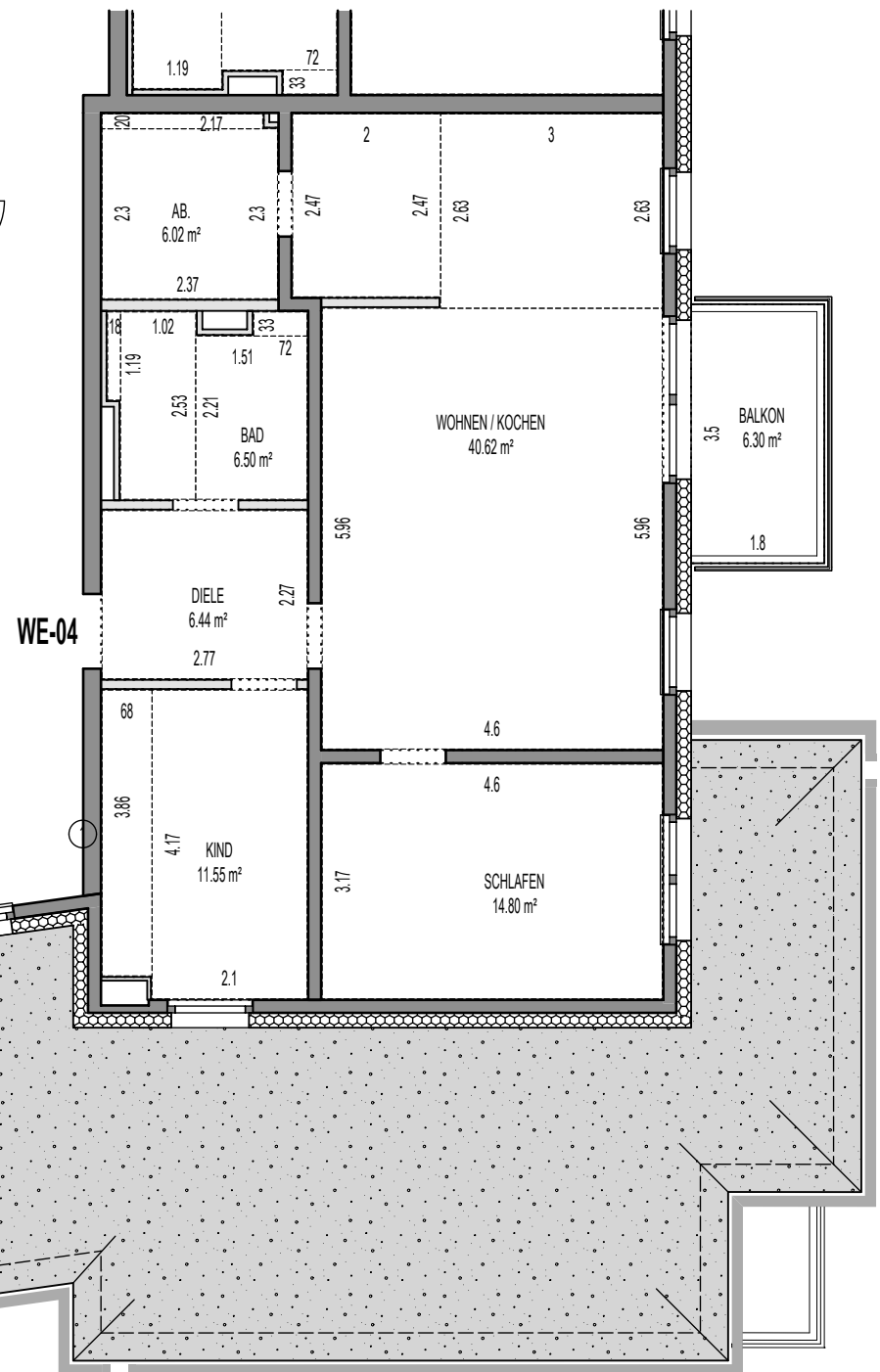
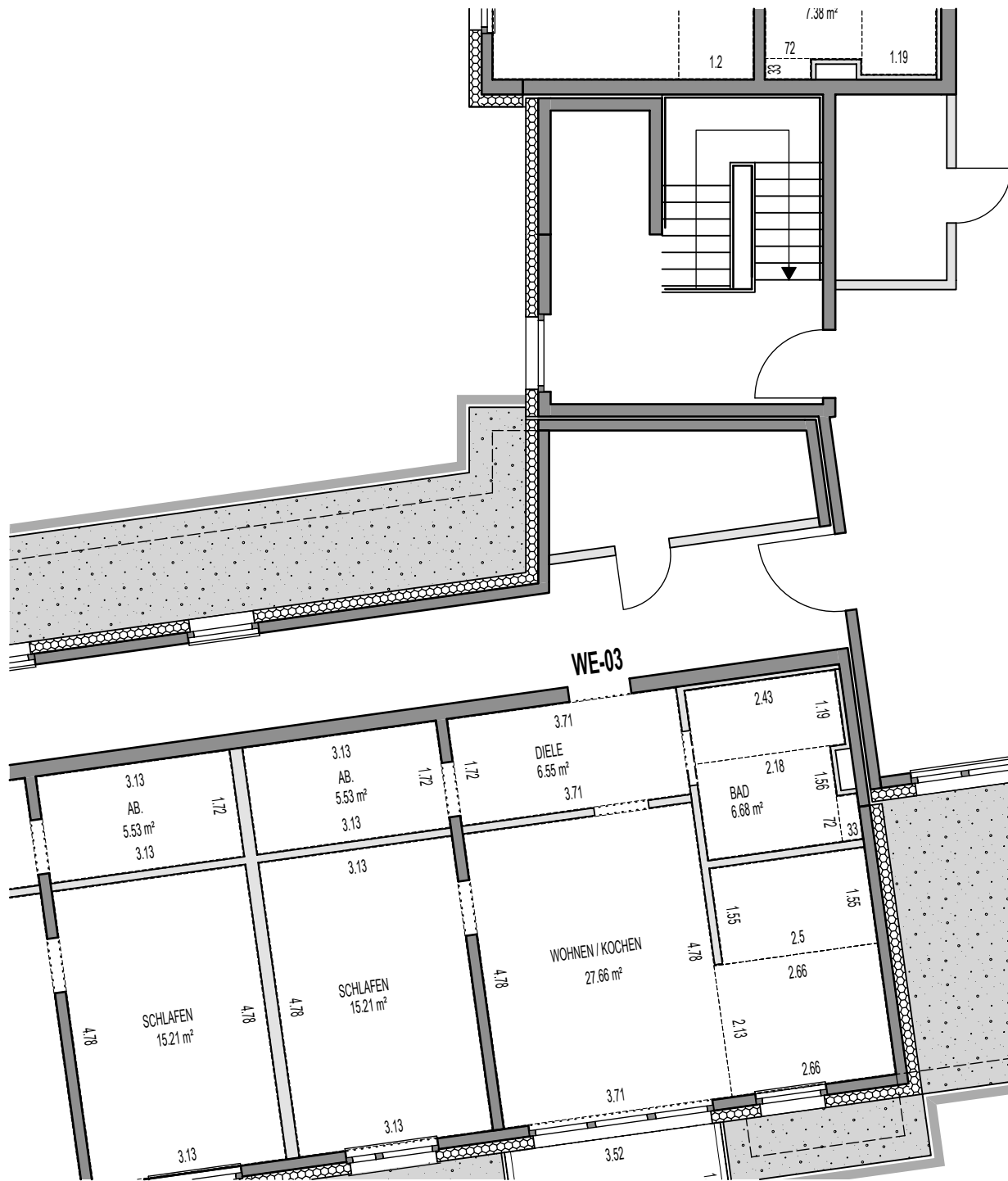
Geschoss	Bezeichnung / Funktion	Nr	Abmessungen	Wohnfläche [m²]
WE-05				
	BAD	1	1.19*2.68	3,19
		2	2.43*1.56	3,78
		3	0.33*0.72	0,23
			Summe	7,20
	BALKON	1	0.25*(3.50*1.80)	1,58
			Summe	1,58
	DIELE	1	2.55*1.93	4,91
		2	0.5*(2.55+1.18)*1.36	2,54
			Summe	7,45
	SCHLAFEN	1	4.02*3.69	14,83
			Summe	14,83
	WOHNEN / KOCHEN	1	4.20*2.81	11,77
		2	5.78*3.00	17,30
		3	3.13*1.60	5,00
		4	2.50*2.00	4,99
			Summe	39,06
Summe WE-05				70,12

Wohnflächen nach Bezeichnung

Projekt: Bochum, BA_Max-Greve-Straße Neubau MFH öffentl. gef
 Ersteller: buderus
 Datum / Zeit: 23.04.2024 / 16:08
 Hinweis: Berechnung nach WoFIV

Geschoss	Bezeichnung / Funktion	Nr	Abmessungen	Wohnfläche [m²]
WE-06				
	BAD	1	1.19*2.68	3,19
		2	2.43*1.56	3,78
		3	0.72*0.33	0,23
		Summe		7,20
	BALKON	1	0.25*(3.50*1.80)	1,58
		Summe		1,58
	DIELE	1	2.55*1.93	4,91
		2	0.5*(2.55+1.18)*1.36	2,54
		Summe		7,45
	SCHLAFEN	1	4.02*3.69	14,83
		Summe		14,83
	WOHNEN / KOCHEN	1	2.50*0.40	1,00
		2	5.62*4.60	25,82
		3	3.00*2.96	8,87
		4	2.81*1.20	3,37
		Summe		39,06
Summe WE-06				70,12
Summe 03-STAFFELGESCHOSS				435,43
Gesamtsumme				435,43





Bochum, BA Max-Greve-Straße Neubau MFH öffentl. gef
STG WFL.-Flächenaufteilung zur Berechnung 1 : 100

