



Planverfasser ...
LB Pegsi GmbH & Co.KG.
Kreisstraße 24
58452 Witten

Tel.: 02302 98 380 0

Mobil: 0151-172 48 116

Leistungsverzeichnis

Leistungsbeschreibung

Projekt

2022-02

Neubau von 3 Einfamilienreihenhäusern

Bauvorhaben

Neubau von 3 Einfamilienreihenhäusern

Talstraße 25

57339 Erndtebrück

-

Leistung (LV)

09

Fliesen- und Plattenarbeiten

Ausführungsbeginn

3.Quartal 2022

Ausführungsende

k.A.

Angebotsaufforderung

Sollten Sie an der Ausführung folgender Leistungen interessiert sein, bitten wir um die termingerechte Abgabe Ihres Angebotes.

Abgabetermin

04.04.2022

Abgabezeit

k.A.

Abgabeort

Zuschlagsfrist

11.04.2022

MwSt.

19,00 %

Währung

EUR

Seiten ohne Anlage(n)

Seiten: 13

Leistungsverzeichnis

Leistungsverzeichnis

Projekt (2022-02)
Neubau von 3 Einfamilienreihenhäusern
Leistung (LV)
09 Fliesen- und Plattenarbeiten

Bauvorhaben			
Neubau von 3 Einfamilienreihenhäusern			
Talstraße 25			
57339 Erndtebrück			
Bauherr			
LB Pegsi GmbH & Co.KG.	Telefon 02302 98 380 0		
Kreisstraße 24	Fax		
58452 Witten			
	info@pegasi.de		
Planverfasser / Ausschreibung			
LB Pegsi GmbH & Co.KG.	Telefon 02302 98 380 0	Ansprechpartner: ...	
Kreisstraße 24	Fax	Dirk Saurbier, M.Eng.	
58452 Witten	Mobil 0151-172 48 116		
Bauleitung			
Dipl.-Ing. Wolfgang Dewitz	Telefon 02302 84133		
	Fax		
	dewitzbauberatung@t-online.de		
Ansprechpartner / Bemerkung			

Diese Unterlagen sind vollständig auszufüllen und mit Stempel/Unterschrift einzureichen. Bitte sorgen Sie für den termingerechten Eingang Ihres Angebots am Abgabeort (siehe Deckblatt). Sie haben Fragen? Kontaktieren Sie uns.

Angebotssumme in EUR		
Angebotssumme, Netto:	.....	.....
zzgl. MwSt. (19,0 %):	.....	.....
<u>Angebotssumme, Brutto:</u>	<u>.....</u>	<u>.....</u>
	Angebotsabgabe	Geprüft
.....
Anbieter - Datum, Ort	Ausschreibender - Ort, Datum	
Stempel	Stempel	
.....
Anbieter - Unterschrift	Angebotssumme nachgeprüft	

Leistungsverzeichnis

Neubau von 3 Einfamilienreihenhäusern (2022-02)

Allgemeine Angaben

! Als Vertragsgrundlage für die Ausführung der Arbeiten, Lieferungen und unentgeltlich zu bewirkender Nebenleistungen gelten die in der Leistungsbeschreibung eingefügten Allgemeinen, Zusätzlichen, Technischen und Besonderen Vertragsbedingungen, die durch Unterschrift auf dieser Seite anerkannt werden.

- Die Teilnahme am Wertungsverfahren setzt die Einhaltung des Abgabetermins (04.04.2022) voraus.
- Eine Wertung des Angebotes ist nur bei Abgabe vollständig ausgefüllter Unterlagen möglich.
- Alle Einzelpreise (EP) sind Netto in EUR mit maximal drei Nachkommastellen einzutragen.
- Ein Bieterangabenverzeichnis kann Bestandteil dieser Leistungsbeschreibung sein. Angaben oder Ausprägungen sind dort vollständig und kompakt einzutragen.
- Änderungen oder Alternativen zu diesem Leistungsverzeichnis haben nur dann Gültigkeit, wenn Sie schriftlich vereinbart werden.
- Unterschrift/ Stempel sind auf den Seiten 'Zwei', 'Drei' und der "LV-Zusammenfassung" erforderlich.
- Legen Sie Ihrem Angebot eine gültige Freistellungsbescheinigung (Bauabzugssteuer) bei.
- Legen Sie Ihrem Angebot einen vollständigen und aktuellen Eignungsnachweis (z.B. PQ) bei.
- Anlagen sind Ausschreibungsbestandteil. Nur vollständige Angebotsabgaben können berücksichtigt werden.
- Skontovereinbarung: -
- Vertragsstrafe: -
- Sicherheit / Gewährleistung: 5,00 % vom Rechnungsbetrag
- Vergabeverfahren: Beschränkte Ausschreibung ohne öffentlichen Teilnahmewettbewerb

Abzüge Netto

- Erfüllungsbürgschaft -
- anteilige Baubeschilderung -
- anteilige Baureinigung 0,4 %
- anteiliges Bauwasser 0,4 %
- anteiliger Baustrom 0,4 %

Abzüge Brutto

- Bauleistungsversicherung -

Anbieter - Datum, Stempel/Unterschrift

Stempel

.....
Anbieter

GAEB-Datenaustausch

- Zusätzlich zur Papierform oder PDF-/XPS-Datei können Sie dieses Leistungsverzeichnis auch als Austauschdatei per E-Mail oder Datenträger erhalten.
- Austauschformat: GAEB 90/ 2000/ XML 3.1/ 3.2 (Datenart 81/ 83)
- GAEB-Struktur der Ordnungszahlen (Gliederung): '1122PPPP'
- **Die Angebotsabgabe im Format GAEB 84 ist erwünscht.**

Inhaltsverzeichnis

Neubau von 3 Einfamilienreihenhäusern (2022-02)

09	LV	Fliesen- und Plattenarbeiten	
Nr.	Bezeichnung		Seite
	Deckblatt des Leistungsverzeichnisses		1
	Allgemeine, besondere und Zusätzliche Vertragsbedingungen:		5
01	Titel	Fliesenarbeiten	8
01.01	Bereich	Wandfliesen	8
01.02	Bereich	Bodenfliesen	10
	Zusammenfassung der Gliederungspunkte		13

Leistungsverzeichnis

Neubau von 3 Einfamilienreihenhäusern (2022-02)

09 LV Fliesen- und Plattenarbeiten

Allgemeine, besondere und Zusätzliche Vertragsbedingungen:

Allgemeine, besondere und zusätzliche Vertragsbedingungen:

Die Baumaßnahme besteht aus der Errichtung von 3 EFH Reihenhäusern. Die Gebäude werden nicht unterkellert. Sie werden konventionell in massiver Bauweise, zweigeschossig mit Satteldach, errichtet.

- Umbauter Raum: 1.843 m³
- Wohnfläche: 439 m²
- Traufhöhe Pultdach: 6,17 m
- Firsthöhe Pultdach: 10,05 m

Schutt und Müllentsorgung ist tägliche Pflicht des AN. Bei Zuwiderhandlung wird auf Kosten des Verursachers durch den AG gereinigt und entsorgt.

Wir verweisen auf die VOB, C, allgemeine technische Vertragsbedingungen für Bauleistungen (ATV) so wie Allgemeine Regelungen für Bauarbeiten jeder Art DIN 18299, Nebenleistung Ziffer 41. 11. "Entsorgen von Abfall bis zu einem Kubikmeter".

Anschlüsse für Wasser, Energie und Abwasser werden durch den AN Gewerk Rohbau hergestellt und werden den weiteren Firmen gegen Verrechnung bis zur Gesamtfertigstellung zur Verfügung gestellt.

Der Bauherr schließt eine Bauleistungsversicherung. An den Kosten wird der AN prozentual beteiligt.

Weitere Informationen (Pläne/Berechnungen) Finden Sie auch unter: www.pegsi.de

-

Leistungsverzeichnis

Neubau von 3 Einfamilienreihenhäusern (2022-02)

09	LV	Fliesen- und Plattenarbeiten
Allgemeine, besondere und Zusätzliche Vertragsbedingungen:		
Zusätzliche technische Vertragsbedingungen:		
Allgemeines:		
Leistungsumfang sind die Fliesenarbeiten.		
Ausführung der Leistungen nach:		
<ul style="list-style-type: none"> • den ATV, den ZTV, • geltendem Baurecht und den örtlichen behördlichen Vorschriften, Satzungen und Auflagen, • den allgemeinen Anforderungen und Bedingungen des Gesamt-LV, • den der Ausschreibung beigefügten Unterlagen. 		
Normen und Richtlinien:		
Es gelten alle für die im Leistungsprogramm enthaltenen Leistungen zutreffenden Normen und Vorschriften, insbesondere gelten:		
DIN 18 202 Maßtoleranzen im Hochbau		
DIN 18 299 Allg. Regelungen für Bauarbeiten jeder Art		
DIN 18 352 Fliesenarbeiten		
DIN 4102 Brandschutz im Hochbau		
DIN 4108 Wärmeschutz im Hochbau		
<ul style="list-style-type: none"> • Unfallverhütungsvorschriften der Berufsgenossenschaften • Sicherheitsregeln • Merkblätter des Hauptverbandes der gewerblichen Berufsgenossenschaften • Herstellerrichtlinien 		
Gewährleistung:		
Die Verjährungsfrist für Mängelansprüche beträgt 5 Jahre.		
Qualitätsvorgaben:		
<u>1) Wandfliesen Bad/WC:</u>		
Steingutfliese 1. Wahl, 30 x 30 cm, weiß/hellgrau, glänzend / Materialpreis max. 30,- € brutto.		
Angebotenes Material:		
<u>2) Bodenfliesen Bad:</u>		
Steinzeugfliesen 1. Wahl, 30 x 60 cm, o.ä. hellgrau, trittsicher R9 bodengleiche Duschen hellgrau, R10/B Materialpreis max. 30,- € brutto.		
Angebotenes Material:		
<u>6) Abdichtungen:</u>		
Der Boden in den Bädern/Duschen, sowie die		

Leistungsverzeichnis

Neubau von 3 Einfamilienreihenhäusern (2022-02)

09	LV	Fliesen- und Plattenarbeiten
Allgemeine, besondere und Zusätzliche Vertragsbedingungen:		
<p>Wandflächen im Duschbereich erhalten eine Abdichtung gem. DIN 18025 Teil 2, siehe nachfolgende Ausführungsbeschreibung.</p> <p>Angebotenes Material:</p> <p><u>7) Eckschutz-, Abschlußprofile:</u> Metallprofile Schlüter oder gleichwertig, Farbe Edelstahl oder nach Wahl AG. Alle Materialien sind vor Auftragsvergabe zu bemustern und schriftlich festzulegen.</p> <p>Ausführungsbeschreibung Abdichtung/Bäder:</p> <p>Jedes Bad erhält eine bodenbündige barrierefreie Dusche ca. 1,40 m x 1,40 m mit einer Linienentwässerung. Die bauseits gelieferte Linienentwässerung ist fachgerecht in die Abdichtung einzubinden und abzudichten.</p> <p>Die Dusche wird ohne Duschtasse mit System-Flüssigabdichtung (Fabr. Deitermann / PCI / Ardex) oder glw. auf dem Gefälleestrich gefliest. Fliesenformat wie oben beschrieben. Der Anschluss zum übrigen Fliesenboden hat mit einem Trennwinkel zu erfolgen der auch mit einem Dichtband in der Abdichtung abgedichtet wird.</p> <p>Ebenso werden mit dem v.g. Abdichtungssystem die Wände im Duschbereich in erf. Breite und Höhe ausgeführt.</p> <p>Alle Ecken im Duschbereich sowie Übergang Boden-Wand erhalten Dichtbänder (z.B. PCI Pecitape 120).</p> <p>Alle Wand- u. Bodendurchdringungen im Abdichtungsbereich werden ebenfalls mit Dichtbändern/Manschetten eingedichtet. Vor dem Aufbringen der Flüssigkeitsabdichtung sind die Untergründe nach Herstellerrichtlinien vorzubehandeln und zu grundieren.</p>		

Leistungsverzeichnis

Neubau von 3 Einfamilienreihenhäusern (2022-02)

09	LV	Fliesen- und Plattenarbeiten		
Allgemeine, besondere und Zusätzliche Vertragsbedingungen:				
01 Titel Fliesenarbeiten				
01.01 Bereich Wandfliesen				
01.01.1		Untergrundvorbehandlung Neue GK/Putz Wandflächen fachgerecht zur Aufnahme der Wandfliesen vorbereiten/grundieren.	62 m²	EP GP
01.01.2		Steingut-Wandfliesen (WC, Küche, Bad) Wandfliesen in WC-Räumen, Bäder wie im Vortext beschrieben liefern und fachgerecht im Dünnbettverfahren verkleben, einschl. hellgrauer Verfugung. Waagerechte Plattierungen vor Abkofferungen und Vorwandinstallation, einschl. aller Zuschnitte (werden nicht gesondert vergütet und sind einzukalkulieren). Ausschnitte und Aussparungen sind ebenfalls einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet. Untergrund Gipsputz bzw. Gipskarton. bis auf ca. 150 cm Höhe im WC, in Duschbereichen ca. 250 cm	62 m²	EP GP
01.01.3		Eckprofile Eckprofile Edelstahl, als Zulage zu Pos.1.2	33 m	EP GP
01.01.4		Revisionklappe Revisionsklappe ca. 30x30 cm, verflies, liefern und einbauen, als Zulage zu 1.2	6 St	EP GP
01.01.5		Wand- und Bodenflächen abdichten Wand- und Bodenflächen im Bereich der Badezimmer nach Herstellervorschriften vorbereiten / grundieren und mit Flüssigabdichtung abdichten, einschl. aller Rohrdurchführungen. Die Wandflächen im Duschbereich sowie die Bodenflächen des gesamten Bades sind fachgerecht abzudichten.	58 m²	EP GP
			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

Neubau von 3 Einfamilienreihenhäusern (2022-02)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
09	LV Fliesen- und Plattenarbeiten			
01	Titel Fliesenarbeiten			
01.01	Bereich Wandfliesen			
			Übertrag:	
01.01.6	Dichtbänder liefern und einbauen Dichtbänder liefern und einbauen Die Dichtbänder sind in den Bereichen der Wand- und Bodenecken einzubauen. Fabrikat: z.B. Pecitape 120	68 m	EP	GP
01.01.7	Dichtmanschetten Dichtmanschetten für Rohrleitungen, sonst wie vor.	12 St	EP	GP
01.01.8	Versiegelungen Dauerelastische Fugen im Bereich der Wand- und Bodenfliesen nach Angabe herstellen. Die Fugen sind durchgehend zu säubern und entsprechend den Herstellervorschriften dauerelastisch zu versiegeln. Farbton: analog zur Fugenfarbe	175 m	EP	GP
01.01.9	Innenfensterbänke Innenfensterbänke in verschiedenen Einzellängen liefern und im Mörtelbett verlegen. Material: Granit, poliert, grau-weiss, 20 mm stark Breite: bis 20 cm Länge: 112,5 cm und 225 cm Vorderkante und Köpfe fein geschliffen, Kanten abgefast und Ecken abgerundet. Angebotenes Material:	28,5 m	EP	GP
Summe Bereich 01.01			Wandfliesen, Netto:	.....
01.02	Bereich Bodenfliesen			

Leistungsverzeichnis

Neubau von 3 Einfamilienreihenhäusern (2022-02)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
09	LV Fliesen- und Plattenarbeiten			
01	Titel Fliesenarbeiten			
01.02	Bereich Bodenfliesen			
			Übertrag:	
01.02.1	Bodenflächen abdichten Bodenflächen im Bereich der Bäder/Duschen nach Herstellervorschriften vorbehandeln / grundieren und mit Flüssigabdichtung abdichten, einschl. aller Rohrdurchführungen und Bodeneinläufe.	26 m²	EP	GP
01.02.2	Dichtbänder liefern und einbauen Dichtbänder liefern und einbauen Die Dichtbänder sind in den Bereichen der Wand-Bodenecken, sowie an den Übergängen der Bodenduschen zu Estrich, einzubauen. Fabrikat: z.B. Pecitape 120	72 m	EP	GP
01.02.3	Bodenfliesen Bodenfliesen für Bäder liefern und fachgerecht im Dünnbett-Klebeverfahren anbringen einschl. erforderlicher Untergrundvorbehandlungen. Material: wie im Vortext beschrieben. Ausschnitte, Aussparungen, Löcher, Schrägschnitte und sonstige Anarbeitungen werden nicht gesondert vergütet und sind im EP mit einzurechnen. Untergrund: Zementestrich mit/ohne Flüssigabdichtung	20 m²	EP	GP
01.02.4	Fliesensockel zur Vorposition aus Bodenfliese,gem. Fliesensockel zur Vorposition aus Bodenfliese,gem. Ausführungsbeschreibung, h= 10 cm, liefern und fachgerecht montieren.	42 m	EP	GP
01.02.5	Bodenfliesen für Duschbereiche Bodenfliesen für Duschbereiche liefern und fachgerecht im Dünnbett-Klebeverfahren anbringen einschl. erforderlicher Untergrundvorbehandlungen sowie entsprechendes Gefälle			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -		Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

Neubau von 3 Einfamilienreihenhäusern (2022-02)

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
09	LV Fliesen- und Plattenarbeiten			
01	Titel Fliesenarbeiten			
01.02	Bereich Bodenfliesen			
			Übertrag:	
	zum Bodeneinlauf. Material: wie im Vortext beschrieben. Ausschnitte, Aussparungen, Löcher, Schrägschnitte und sonstige Anarbeiten werden nicht gesondert vergütet und sind im EP mit einzurechnen. Untergrund: Zementestrich	6 m²	EP	GP
01.02.6	Bodenablauf anarbeiten Bodenablauf als Linienentwässerung im Duschbereich anarbeiten, als Zulage zur Vorposition.	3 St	EP	GP
01.02.7	Gefälleestrich auf Dämmung Im Bereich der Duschen, Gefälleestrich auf Dämmung mit 2% Neigung zur Linienentwässerung einbauen. Bauseitigen BE mit Dichtflansch in die Estrichfläche dicht einbinden. BE auf Höhe und Fliesenraster ausrichten. Zementestrich mit Zusatz für verlegereife Trocknung in 24 Stunden. Einschl. Zulage für Kleinflächen, Fläche je Bad ca. 2 m ² Aufbau: Trittschalldämmung 20mm, Wärmedämmung 40mm, Folie, Zementestrich ca.50mm.	6 m²	EP	GP
01.02.8	Trenn-Belagsabschlußschienen Trenn-Belagsabschlußschienen liefern und nach Plan und Angabe einbauen. Material: Messingwinkel 8 / 25 mm Einzellängen für Türschwellen etc. bis 1,00m	5 m	EP	GP
01.02.9	Versiegelungen Dauerelastische Fugen im Bereich der Bodenplattierung nach Angabe herstellen. Die Fugen sind durchgehend zu säubern und entsprechend den Herstellervorschriften dauerelastisch zu versiegeln. Farbton: analog zur Fugenfarbe	72 m	EP	GP
			Übertrag:	

Leistungsverzeichnis

Neubau von 3 Einfamilienreihenhäusern (2022-02)

09	LV	Fliesen- und Plattenarbeiten		
01	Titel	Fliesenarbeiten		
01.02	Bereich	Bodenfliesen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag:
01.02.10	Estrichrandstreifen abschneiden Estrichrandstreifen abschneiden Überstehende Estrichrandstreifen bündig mit der Oberkante abschneiden und ordnungsgemäß entsorgen.	42 m	EP	GP
Summe Bereich 01.02			Bodenfliesen, Netto:	.....
Summe Titel 01			Fliesenarbeiten, Netto:	.....
			zzgl. MwSt. (19,0 %):	.....
			Gesamtsumme, Brutto:	.....

LV-Zusammenfassung

Neubau von 3 Einfamilienreihenhäusern (2022-02)

09 LV Fliesen- und Plattenarbeiten				
Nr.	Bezeichnung		Seite	Gesamt in EUR
01	Titel	Fliesenarbeiten	8	.....
01.01	Bereich	Wandfliesen	8	.....
01.02	Bereich	Bodenfliesen	10	.....
Summe LV 09 Fliesen- und Plattenarbeiten				
			Angebotssumme, Netto:	EUR
Stempel			zzgl. MwSt. (19,0 %):	EUR
.....			<u>Angebotssumme, Brutto:</u>	EUR <u>.....</u>
Anbieter - Unterschrift				