

Projekt: Neubau von öffentlich gef. Seniorenwohnungen
Ruhrstraße 12, 58313 Herdecke

Bauherr: Gregor Drüppel und Christian Buderus GbR
Kreisstraße 24, 58453 Witten

Wohnflächenberechnung (WoFIV)

		Badewanne	Mietfläche / qm ohne Abstellraum	Fläche / qm Abstellraum	förderfähige Mietfläche / qm inkl. Abstellraum
<u>Erdgeschoss</u>					
WE-01	2-Personen	nein	61,85	5,01	66,86
WE-02	1-Person	ja	51,05	5,12	56,17
WE-03	1-Person	ja	51,05	5,12	56,17
WE-04	1-Person	ja	50,00	5,12	55,12
WE-05	1-Person	ja	50,00	5,12	55,12

1.Obergeschoss

Gemeinschaft		möglich	61,03	5,07	66,10
WE-06	2-Personen	nein	61,85	5,01	66,86
WE-07	1-Person	ja	51,04	5,12	56,16
WE-08	1-Person	ja	51,04	5,12	56,16
WE-09	1-Person	ja	50,00	5,12	55,12
WE-10	1-Person	ja	50,00	5,12	55,12

2.Obergeschoss

WE-11	2-Personen	nein	61,85	5,01	66,86
WE-12	1-Person	ja	51,04	5,12	56,16
WE-13	1-Person	ja	51,04	5,12	56,16
WE-14	1-Person	ja	50,00	5,12	55,12
WE-15	1-Person	ja	50,00	5,12	55,12
WE-16	2-Personen	ja	61,56	5,06	66,62

Staffelgeschoss

WE-17	1-Person	ja	51,67	5,00	56,67
WE-18	1-Person	ja	51,67	5,00	56,67
WE-19	2-Personen	ja	59,78	5,09	64,87
WE-20	2-Personen	ja	59,95	5,02	64,97

summe: **1.137,47** **1.244,18**

Witten, 20.11.2018